

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3			VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE	Code	5
CATÉGORIE (Utilisation)			NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	DES TERRAINS	u.m.	
1 --- RÉSIDENTIELLE	301		1 750	250 690 700	420 186 200	670 876 900	7	1 712 700	512 500	2 225 200			41 290 474
10 -- Logements	302		889	94 044 200	236 079 800	330 124 000							19 446 910
Nombre	303	1 « condominium »											
	304	1 « sauf condominium »	835	88 329 100	213 314 900	301 644 000							18 033 978
	305	2	41	5 356 700	14 874 000	20 230 700							1 365 893
	306	3	8	191 100	2 257 900	2 449 000							13 745
	307	4	3	94 200	1 399 300	1 493 500							6 314
	308	5											
	309	6 à 9	1	23 500	611 700	635 200							2 770
	310	10 à 19											
	311	20 à 29	1	49 600	3 622 000	3 671 600							24 210
	312	30 à 49											
	313	50 à 99											
	314	100 à 199											
	315	200 et plus											
11 -- Chalets, maisons de villégiatures	316		773	145 973 700	180 937 100	326 910 800	1	210 000	144 200	354 200			12 985 900
12 -- Maisons mobiles, roulottes	317		10	682 400	650 000	1 332 400							40 274
15 -- Habitations en commun	318						2	13 100	171 000	184 100			478
16 -- Hôtels résidentiels	319												
17 -- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320												
18 - 19 -- Autres immeubles résidentiels	321		78	9 990 400	2 519 300	12 509 700	4	1 489 600	197 300	1 686 900			8 816 912
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322		3	244 700	1 142 900	1 387 600							166 055
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »	323		3	244 700	1 142 900	1 387 600							166 055
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »	324												
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325		212	151 100	58 400	209 500	11	623 200	625 100	1 248 300			3 530 498
4111 Chemin de fer	326												
46 -- Terrains et garages de stationnement	327												
5 --- COMMERCIALE	328		102	17 581 300	44 868 100	62 449 400	1	31 800	42 000	73 800			1 799 536
50 -- Centres et immeubles commerciaux	329		2	139 500	2 428 100	2 567 600							16 427
51 -- Ventes en gros	330												
52 à 59 -- Ventes au détail (sauf 583 -)	331		6	451 800	1 796 700	2 248 500	1	31 800	42 000	73 800			36 937
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes	332		94	16 990 000	40 643 300	57 633 300							1 746 172
5 --- Commerciale sauf « condominium »	333		102	17 581 300	44 868 100	62 449 400	1	31 800	42 000	73 800			1 799 536
5 --- Commerciale « condominium »	334												
6 --- SERVICES	335		6	704 000	2 651 700	3 355 700	8	461 200	6 677 400	7 138 600			139 755
60 -- Immeubles à bureaux	336												
6 --- Services sauf « condominium »	337		6	704 000	2 651 700	3 355 700	8	461 200	6 677 400	7 138 600			139 755
6 --- Services « condominium »	338												
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	339		14	854 900	3 254 600	4 109 500	2	52 700	725 800	778 500			609 666
7411-7412 Terrains de golf	340												
76 -- Parcs	341		1	100		100							54 913
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342		70	20 646 300	7 367 700	28 014 000	7	1 768 200	456 500	2 224 700			35 773 149
81 -- Agriculture	343		22	4 329 200	3 967 600	8 296 800	1	121 700	456 500	578 200			7 869 922
83 -- Exploitation forestière	344		48	16 317 100	3 400 100	19 717 200	6	1 646 500		1 646 500			27 903 227
85 -- Exploitation minière	345												
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU	346		990	93 824 700	924 200	94 748 900	186	55 626 700		55 626 700			144 437 038
91 -- Terrains vagues	347		960	89 770 600		89 770 600	184	54 935 900		54 935 900			136 494 556
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348		18	3 433 300		3 433 300							5 334 220
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349		3 147	384 697 700	480 453 800	865 151 500	222	60 276 500	9 039 300	69 315 800			227 746 171

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS4							
IDENTIFICATION		NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	IDENTIFICATION		NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	601	3 147	865 151 500	107 841 317	Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, ar	401					
					Unité d'évaluation comprenant des			à des fins scolaires	à des fin municipales		
IMMEUBLES NON IMPOSABLES					exploitations agricoles enregistrées	402	8	2 504 000	seulement	seulement	3 346 712
					- Parties comprises dans l' « E.A.E. »						
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)					- Entièrement incluses en zone ag	403					
					- Partiellement incluses en zone a	404					
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci	602	1	84 500	1 022	- Exclues de la zone agricole	405	8	2 363 900			
					- Parties à vocation non agricole	406	3	140 100			
- par. 1.1					Presbytères d'Églises constituées						
					(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.'	407					
- État « Gov. Québec »	603				Unité d'évaluation comprenant une	408	40	14 239 500			24 388 475
					superficie à vocation forestière enregistrée						
- par. 1° et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1)	604	171	57 312 700	118 791 015	Autres régimes fiscaux particuliers	409					
- par. 1° (autres immeubles)	605				VALEURS DES LOGEMENTS5						
					IDENTIFICATION		N°m LOG.	VALEURS	MOYENNE		
- SQI					10 – Logements						
					Nombre	1 « condominium »	501				
- par. 1° et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	606				1 « sauf condominium »	502	835	301 124 966	360 629		
					2	503	82	20 230 700	246 716		
- par. 14°a, 14°a.1, 14°b ou 14°c	607				3	504	24	2 449 000	102 042		
					4	505	12	1 493 500	124 458		
- par. 17°	608				5	506					
					6 à 9	507	7	635 200	90 743		
- Cégeps et universités	609				10 à 19	508					
					20 à 29	509	28	3 671 600	131 129		
- par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1)	610				30 à 49	510					
					50 à 99	511					
- par. 15°	611				100 à 199	512					
					200 et plus	513					
- par. 16°	612				1211 Maisons mobiles	514	3	381 460	127 153		
					17 – Parcs de roulettes et de maisons mobiles	515					
- par. 17°	613				2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516	1	74 310	74 310		
					4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517					
- Écoles primaires et secondaires	614	1	4 514 800	13 386	5 --- COMMERCIALE	518	5	507 030	101 406		
					6 --- SERVICES	519	1	76 875	76 875		
- par. 15°	615				7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520					
					81 – Agriculture	521	10	3 290 820	329 082		
- par. 16°	616				831 - Production forestière commerciale	522	14	11 298 960	807 069		
					9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523					
- par. 17°	617				TOTAL	524	1 022	345 234 421	337 803		
					DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIERE 8						
- Autres immeubles	618				IDENTIFICATION		VALEURS				
					ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES		801	865 151 500			
- par. 2°	619	32	5 198 100	290 310	ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES						
					- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	802					
- par. 3°	620	1	122 500	197 707	- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	803					
					- État « Gov. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)	804					
- par. 4°	621	2	229 800	27 518	- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	51 000				
					- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	806					
- par. 5°	622				- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)	807					
					- Place des Arts, ENPQ et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)	808					
- par. 6°-a	623				- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)	809					
					- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810	4 514 800				
- par. 6°-b	624	3	93 300	5 726	- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	811					
					DONNÉES UTILES AU CALCUL D'AUTRES TAXES FONCIÈRES 11						
- par. 7°	625	5	395 600	21 618	IDENTIFICATION		NOMBRE D'UÉ	IMPOSABLES	COMPENSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS	
					Terre à vocation agricole exploitable mais non exploitée						
- par. 8°	626	1	43 600	9 183			1101				
- par. 9°	627	4	742 700	355 959							
- par. 10	628										
- par. 11°	629	1	121 700	191 410							
- par. 12° - Terrains	630		456 500								
- par. 12° - Bâtiments											
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES											
(partie non imposable seulement)											
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)	631										
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	632										
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)											
- Presbytères d'Églises constituées	633										
(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	634										
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	635										
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)											
- Autres immeubles non imposables	636										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	637	3 369	934 467 300	227 746 171							