

[illegible]

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3												
CATÉGORIE (Utilisation)		VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code u.m.	5
		NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1 --- RÉSIDENTIELLE	301	250	52 908 400	81 344 800	134 253 200	2	540 600	50 800	591 400			4 739 023
10 -- Logements	302	34	4 564 200	10 615 100	15 179 300							1 050 317
Nombre 1 « condominium »	303											
1 « sauf condominium »	304	31	3 898 000	9 182 600	13 080 600							394 628
2	305	2	240 800	1 055 800	1 296 600							14 343
3	306	1	425 400	376 700	802 100							641 346
4	307											
5	308											
6 à 9	309											
10 à 19	310											
20 à 29	311											
30 à 49	312											
50 à 99	313											
100 à 199	314											
200 et plus	315											
11 -- Chalets, maisons de villégiatures	316	183	45 994 500	70 004 600	115 999 100							3 107 021
12 -- Maisons mobiles, roulottes	317											
15 -- Habitations en commun	318											
16 -- Hôtels résidentiels	319											
17 -- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320											
18 - 19 -- Autres immeubles résidentiels	321	33	2 349 700	725 100	3 074 800	2	540 600	50 800	591 400			581 685
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322											
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »	323											
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »	324											
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	16										142 468
4111 Chemin de fer	326											
46 -- Terrains et garages de stationnement	327											
5 --- COMMERCIALE	328	1	37 500	201 400	238 900							7 892
50 -- Centres et immeubles commerciaux	329											
51 -- Ventes en gros	330											
52 à 59 -- Ventes au détail (sauf 583 -)	331	1	37 500	201 400	238 900							7 892
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes	332											
5 --- Commerciale sauf « condominium »	333	1	37 500	201 400	238 900							7 892
5 --- Commerciale « condominium »	334											
6 --- SERVICES	335					2	128 500	968 200	1 096 700			11 069
60 -- Immeubles à bureaux	336											
6 --- Services sauf « condominium »	337					2	128 500	968 200	1 096 700			11 069
6 --- Services « condominium »	338											
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	339	1	47 500		47 500	1	86 400	87 400	173 800			6 090
7411-7412 Terrains de golf	340											
76 -- Parcs	341	1	47 500		47 500							1 073
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	2	748 200	348 800	1 097 000							1 618 498
81 -- Agriculture	343	1	634 800	348 800	983 600							1 367 361
83 -- Exploitation forestière	344	1	113 400		113 400							251 137
85 -- Exploitation minière	345											
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU	346	153	13 933 900		13 933 900	39	4 428 300		4 428 300			12 419 179
91 -- Terrains vagues	347	101	11 632 700		11 632 700	22	2 916 700		2 916 700			7 484 290
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	18	2 297 900		2 297 900	6	1 510 500		1 510 500			4 638 515
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	423	67 675 500	81 895 000	149 570 500	44	5 183 800	1 106 400	6 290 200			18 944 219

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS4							
IDENTIFICATION		NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	IDENTIFICATION		NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)		601	423	149 570 500	11 091 213	Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, ar	401				
						Unité d'évaluation comprenant des			à des fins scolaires	à des fin municipales	
						exploitations agricoles enregistrées	402		seulement	seulement	
IMMEUBLES NON IMPOSABLES						- Parties comprises dans l' « E.A.E. »					
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)						- Entièrement incluses en zone ag	403				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci						- Partiellement incluses en zone a	404				
- par. 1.1		602				- Exclues de la zone agricole	405				
						- Parties à vocation non agricole	406				
- État « Gov. Québec »						Presbytères d'Églises constituées					
- par. 1° et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1)		603				(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.°	407				
- par. 1° (autres immeubles)		604	21	3 532 800	7 669 129	Unité d'évaluation comprenant une	408	1	108 700		251 137
						superficie à vocation forestière enregistrée					
- SQI						Autres régimes fiscaux particuliers	409				
- par. 1° et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)		605									
						VALEURS DES LOGEMENTS5					
						IDENTIFICATION		N°9 LOG.	VALEURS	MOYENNE	
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ		606				10 – Logements					
- par. 2.1°						Nombre 1 « condominium »		501			
						1 « sauf condominium »		502	31	13 080 600	421 955
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux		607				2		503	4	1 296 600	324 150
- par. 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)		608				3		504	3	802 100	267 367
- par. 14°a, 14°b ou 14°c		609				4		505			
- par. 17°						5		506			
						6 à 9		507			
- Cégeps et universités		610				10 à 19		508			
- par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1)		611				20 à 29		509			
- par. 15°		612				30 à 49		510			
- par. 16°		613				50 à 99		511			
- par. 17°						100 à 199		512			
						200 et plus		513			
- Écoles primaires et secondaires		614				1211 Maisons mobiles		514			
- par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)		615				17 – Parcs de roulottes et de maisons mobiles		515			
- par. 15°		616				2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES		516			
- par. 16°		617				4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS		517			
- par. 17°						5 --- COMMERCIALE		518			
						6 --- SERVICES		519			
- Autres immeubles		618				7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS		520			
- par. 2°		619	23	2 757 400	183 877	81 – Agriculture		521	1	418 560	418 560
- par. 3°		620				831 - Production forestière commerciale		522			
- par. 4°		621				9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves		523			
- par. 5°		622				TOTAL		524	39	15 597 860	399 945
- par. 6°-a		623									
- par. 6°-b		624				DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE8					
- par. 7°		625				IDENTIFICATION		VALEURS			
- par. 8°		626				ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES		801	149 570 500		
- par. 9°		627				ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES					
- par. 10		628				- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)		802			
- par. 11°		629				- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)		803			
- par. 12° - Terrains		630				- État « Gov. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)		804			
- par. 12° - Bâtiments						- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)		805			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES						- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)		806			
(partie non imposable seulement)						- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)		807			
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)		631				- Place des Arts, ENPQ et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)		808			
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)		632				- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)		809			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)						- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)		810			
- Presbytères d'Églises constituées		633				- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)		811			
(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)		634									
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)		635									
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)											
- Autres immeubles non imposables		636									
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE		637	467	155 860 700	18 944 219						