



## SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3		VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code u.m.	5
		NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1 --- RÉSIDENTIELLE	301	7 335	1 212 282 800	3 181 407 900	4 393 690 700	23	7 185 700	13 948 900	21 134 600			44 180 010
10 -- Logements	302	5 918	765 774 500	2 515 840 300	3 281 614 800	13	2 002 300	2 454 400	4 456 700			25 673 226
Nombre	303	2 511	321 099 700	1 266 917 600	1 588 017 300	1		329 500	329 500			2 210 956
1 « condominium »	304	2 501	324 422 000	854 929 100	1 179 351 100	12	2 002 300	2 124 900	4 127 200			17 050 499
1 « sauf condominium »	305	2										4 839 513
2	306	133	23 603 100	53 611 900	77 215 000							1 312 399
3	307	43	3 669 500	17 400 500	21 070 000							54 479
4	308	7	1 204 200	2 337 100	3 541 300							31 582
5	309	54	7 990 700	41 787 800	49 778 500							90 468
6 à 9	310	13	2 168 500	18 656 700	20 825 200							35 733
10 à 19	311	1	161 400	2 308 600	2 470 000							4 272
20 à 29	312	2	388 000	7 835 600	8 223 600							12 607
30 à 49	313											
50 à 99	314	2	2 173 500	20 993 700	23 167 200							30 718
100 à 199	315											
200 et plus	316											
11 -- Chalets, maisons de villégiatures	317	1 048	423 602 600	621 736 400	1 045 339 000	2	1 813 100	267 400	2 080 500			10 131 690
12 -- Maisons mobiles, roulotte	318	157	4 288 800	13 368 400	17 657 200							116 262
15 -- Habitations en commun	319	8	1 131 100	28 708 600	29 839 700	4	2 448 200	11 165 200	13 613 400			2 632 070
16 -- Hôtels résidentiels	320											
17 -- Parcs de roulotte et de maisons mobiles	321											
18 - 19 -- Autres immeubles résidentiels	322	204	17 485 800	1 754 200	19 240 000	4	922 100	61 900	984 000			5 626 762
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	323	7	1 925 600	2 681 800	4 607 400							58 834
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »	324	7	1 925 600	2 681 800	4 607 400							58 834
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »	325											
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	326	641	4 280 500	7 913 100	12 193 600	34	8 512 900	12 626 800	21 139 700			10 753 388
4111 Chemin de fer	327											
46 -- Terrains et garages de stationnement	328	12	1 258 700	102 400	1 361 100	1	141 300	15 800	157 100			12 884
5 --- COMMERCIALE	329	2 728	169 001 900	1 220 096 500	1 389 098 400	1	147 500	304 900	452 400			2 494 672
50 -- Centres et immeubles commerciaux	330	61	21 469 500	83 279 900	104 749 400							804 728
51 -- Ventes en gros	331	1	225 900	217 900	443 800							595
52 à 59 -- Ventes au détail (sauf 583 -)	332	131	66 132 500	145 845 000	211 977 500							602 499
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes	333	2 535	81 174 000	990 753 700	1 071 927 700	1	147 500	304 900	452 400			1 086 850
5 --- Commerciale sauf « condominium »	334	264	105 988 100	270 135 000	376 123 100	1	147 500	304 900	452 400			1 827 306
5 --- Commerciale « condominium »	335	2 464	63 013 800	949 961 500	1 012 975 300							667 366
6 --- SERVICES	336	126	33 227 500	74 527 900	107 755 400	31	10 106 500	57 843 300	67 949 800			2 620 321
60 -- Immeubles à bureaux	337	4	4 889 600	8 230 100	13 119 700							72 264
6 --- Services sauf « condominium »	338	111	32 959 700	68 573 300	101 533 000	31	10 106 500	57 843 300	67 949 800			2 615 242
6 --- Services « condominium »	339	15	267 800	5 954 600	6 222 400							5 079
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	340	99	77 156 900	159 358 300	236 515 200	64	7 443 800	30 712 900	38 156 700			58 780 820
7411-7412 Terrains de golf	341	5	7 081 200	4 148 000	11 229 200			2 651 600	1 419 000			4 011 933
76 -- Parcs	342	35	1 200		1 200	52	1 668 900	523 400	2 192 300			874 210
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	343	121	31 439 000	17 721 800	49 160 800							29 387 720
81 -- Agriculture	344	53	13 109 800	11 811 100	24 920 900							14 749 079
83 -- Exploitation forestière	345	63	17 200 200	5 087 200	22 287 400							14 547 256
85 -- Exploitation minière	346	1	297 600	14 300	311 900							67 190
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU	347	2 441	504 647 400	3 681 700	508 329 100	253	21 117 400	2 180 100	23 297 500			87 430 041
91 -- Terrains vagues	348	2 103	370 130 300	29 900	370 160 200	228	8 885 000		8 885 000			12 701 585
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	349	264	130 417 000	5 800	130 422 800	22	10 179 800		10 179 800			72 497 392
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b>	349	<b>13 498</b>	<b>2 033 961 600</b>	<b>4 667 389 000</b>	<b>6 701 350 600</b>	<b>406</b>	<b>54 513 800</b>	<b>117 616 900</b>	<b>172 130 700</b>			<b>235 705 806</b>

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4					
IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	601	13 498	6 701 350 600	Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, ar	401	3	6 031 000	4 070 600	2 583 573
			201 112 602	Unité d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	28	15 850 700	à des fins scolaires seulement	10 854 883
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				- Parties comprises dans l'« E.A.E. »				à des fins municipales seulement	
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)				- Entièrement incluses en zone ag	403	21	6 606 700		7 871 048
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci				- Partiellement incluses en zone a	404	4	665 400		985 195
- par. 1.1	602	4	1 982 500	- Exclues de la zone agricole	405	3	2 291 800		
			11 075	- Parties à vocation non agricole	406	16	6 286 800		
- État « Gov. Québec »				Presbytères d'Églises constituées					
- par. 1 <sup>er</sup> et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1)	603	4	786 900	(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.)	407	2	64 900		9 714
- par. 1 <sup>er</sup> (autres immeubles)	604	44	8 113 600	Unité d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrée	408	67	17 456 800		19 365 601
				Autres régimes fiscaux particuliers	409				
- SQI									
- par. 1 <sup>er</sup> et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	605	1	1 975 600						
			47 028						
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ									
- par. 2.1 <sup>er</sup>	606								
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux									
- par. 1 <sup>er</sup> et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)	607								
- par. 14 <sup>a</sup> , 14 <sup>b</sup> ou 14 <sup>c</sup>	608	3	6 533 600						
- par. 17 <sup>a</sup>	609		11 602						
- Cégeps et universités									
- par. 13 <sup>o</sup> ou par. 1 <sup>er</sup> et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1)	610	1	6 564 500						
- par. 15 <sup>o</sup>	611								
- par. 16 <sup>o</sup>	612								
- par. 17 <sup>o</sup>	613								
- Écoles primaires et secondaires									
- par. 13 <sup>o</sup> ou par. 1 <sup>er</sup> et article 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)	614	7	32 357 600						
- par. 15 <sup>o</sup>	615								
- par. 16 <sup>o</sup>	616								
- par. 17 <sup>o</sup>	617								
- Autres immeubles									
- par. 2 <sup>o</sup>	618								
- par. 3 <sup>o</sup>	619	312	86 566 500						
- par. 4 <sup>o</sup>	620								
- par. 5 <sup>o</sup>	621	1	412 700						
- par. 6 <sup>a</sup> -a	622								
- par. 6 <sup>b</sup> -b	623								
- par. 7 <sup>o</sup>	624	8	1 762 900						
- par. 8 <sup>o</sup>	625	5	5 630 200						
- par. 9 <sup>o</sup>	626	3	1 136 500						
- par. 10	627	6	4 765 600						
- par. 11 <sup>o</sup>	628								
- par. 12 <sup>o</sup> - Terrains	629	6	2 077 800						
- par. 12 <sup>o</sup> - Bâtements	630		6 602 600						
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES									
(partie non imposable seulement)									
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)									
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	631		2 651 600						
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	632		1 419 000						
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	633	1	791 000						
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	634								
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	635								
- Autres immeubles non imposables	636								
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	637	13 904	6 873 481 300						235 705 806

## VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	N <sup>o</sup> LOG.	VALEURS	MOYENNE
10 -- Logements			
Nombre			
1 « condominium »	501	2 511	1 587 833 176
1 « sauf condominium »	502	2 501	1 176 724 384
2	503	1 302	307 051 926
3	504	399	75 993 878
4	505	172	21 070 000
5	506	35	3 541 300
6 à 9	507	363	48 768 140
10 à 19	508	172	20 825 200
20 à 29	509	23	2 470 000
30 à 49	510	84	8 125 236
50 à 99	511		
100 à 199	512	216	23 167 200
200 et plus	513		
1211 Maisons mobiles	514	128	16 769 386
17 -- Parcs de roulotte et de maisons mobiles	515		
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516		
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517	1	114 930
5 --- COMMERCIALE	518	107	11 148 340
6 --- SERVICES	519	19	2 624 732
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520	7	3 174 320
81 -- Agriculture	521	24	9 549 980
831 - Production forestière commerciale	522	11	7 439 200
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523		
TOTAL	524	8 075	3 326 391 328

## DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801 6 701 350 600
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	802
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	803
- État « Gov. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)	804 786 900
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805 1 882 000
- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	806 1 975 600
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)	807 6 533 600
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)	808
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)	809 6 564 500
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810 9 686 100
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	811 22 671 500