

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3		VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code u.m.	5
		NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1 --- RÉSIDENTIELLE	301	7 333	1 213 054 200	3 178 525 800	4 391 580 000	24	7 340 900	14 199 900	21 540 800			44 206 313
10 --- Logements	302	5 911	764 994 100	2 513 449 200	3 278 443 300	14	2 157 500	2 705 400	4 862 900			25 679 678
Nombre	303	2 504	320 352 400	1 264 897 400	1 585 249 800	1		329 500	329 500			2 201 314
1 « condominium »	304	2 501	324 433 900	854 571 800	1 179 005 700	13	2 157 500	2 375 900	4 533 400			17 057 344
1 « sauf condominium »	305	2										4 848 762
2	306	133	23 603 100	53 611 900	77 215 000							1 312 399
3	307	43	3 669 500	17 400 500	21 070 000							54 479
4	308	7	1 204 200	2 337 100	3 541 300							31 582
5	309	54	7 990 700	41 787 800	49 778 500							90 468
6 à 9	310	13	2 168 500	18 656 700	20 825 200							35 733
10 à 19	311	1	161 400	2 308 600	2 470 000							4 272
20 à 29	312	2	388 000	7 835 600	8 223 600							12 607
30 à 49	313											
50 à 99	314	2	2 173 500	20 993 700	23 167 200							30 718
100 à 199	315											
200 et plus	316											
11 --- Chalets, maisons de villégiatures	317	1 052	423 702 100	621 290 100	1 044 992 200	2	1 813 100	267 400	2 080 500			10 132 105
12 --- Maisons mobiles, roulottes	318	158	4 311 400	13 320 500	17 631 900							125 347
15 --- Habitations en commun	319	8	1 131 100	28 708 600	29 839 700	4	2 448 200	11 165 200	13 613 400			2 632 070
16 --- Hôtels résidentiels	320											
17 --- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	321											
18 - 19 --- Autres immeubles résidentiels	322	204	18 915 500	1 757 400	20 672 900	4	922 100	61 900	984 000			5 637 113
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	323	7	1 925 600	2 681 800	4 607 400							58 834
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »	324	7	1 925 600	2 681 800	4 607 400							58 834
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »	325											
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	326	641	4 280 500	7 913 100	12 193 600	34	8 512 900	12 626 800	21 139 700			10 753 388
4111 Chemin de fer	327											
46 --- Terrains et garages de stationnement	328	12	1 258 700	102 400	1 361 100	1	141 300	15 800	157 100			12 884
5 --- COMMERCIALE	329	2 728	165 720 400	1 206 449 300	1 372 169 700	1	147 500	304 900	452 400			2 442 018
50 --- Centres et immeubles commerciaux	330	61	21 469 500	83 279 900	104 749 400							804 728
51 --- Ventes en gros	331	1	225 900	217 900	443 800							595
52 à 59 --- Ventes au détail (sauf 583 -)	332	130	62 634 200	132 020 000	194 654 200							549 263
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes	333	2 536	81 390 800	990 931 500	1 072 322 300	1	147 500	304 900	452 400			1 087 432
5 --- Commerciale sauf « condominium »	334	263	102 489 800	256 310 000	358 799 800	1	147 500	304 900	452 400			1 774 070
5 --- Commerciale « condominium »	335	2 465	63 230 600	950 139 300	1 013 369 900							667 948
6 --- SERVICES	336	126	33 227 500	74 527 900	107 755 400	30	9 951 300	57 592 300	67 543 600			2 618 073
60 --- Immeubles à bureaux	337	4	4 889 600	8 230 100	13 119 700							72 264
6 --- Services sauf « condominium »	338	111	32 959 700	68 573 300	101 533 000	30	9 951 300	57 592 300	67 543 600			2 612 994
6 --- Services « condominium »	339	15	267 800	5 954 600	6 222 400							5 079
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	340	99	77 156 900	159 358 300	236 515 200	64	7 443 800	30 712 900	38 156 700			58 780 820
7411-7412 Terrains de golf	341	5	7 081 200	4 148 000	11 229 200							4 011 933
76 --- Parcs	342	35	1 200		1 200	52	1 668 900	523 400	2 192 300			874 210
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	343	121	31 439 000	17 688 500	49 127 500							29 387 720
81 --- Agriculture	344	53	13 109 800	11 777 800	24 887 600							14 749 079
83 --- Exploitation forestière	345	63	17 200 200	5 087 200	22 287 400							14 547 256
85 --- Exploitation minière	346	1	297 600	14 300	311 900							67 190
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU	347	2 442	507 004 100	3 681 700	510 685 800	253	21 117 400	2 180 100	23 297 500			87 458 639
91 --- Terrains vagues	348	2 106	372 580 800	29 900	372 610 700	228	8 885 000		8 885 000			12 730 437
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	349	264	130 417 000	5 800	130 422 800	22	10 179 800		10 179 800			72 497 392
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	13 497	2 033 808 200	4 650 826 400	6 684 634 600	406	54 513 800	117 616 900	172 130 700			235 705 805

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4						
IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	601	13 497	6 684 634 600	201 112 601	Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, ar	401	3	6 031 000	4 070 600	2 583 573
IMMEUBLES NON IMPOSABLES					Unité d'évaluation comprenant des					
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)					exploitations agricoles enregistrées	402	28	15 850 700	à des fins scolaires	10 854 883
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci					- Parties comprises dans l'« E.A.E. »				à des fins municipales	
- par. 1.1	602	4	1 982 500	11 075	- Entièrement incluses en zone ag	403	21	6 606 700	seulement	7 871 048
- État « Gov. Québec »					- Partiellement incluses en zone a	404	4	665 400	seulement	985 195
- par. 1 ^{er} et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1)	603	4	786 900	41 633	- Exclues de la zone agricole	405	3	2 291 800		
- par. 1 ^{er} (autres immeubles)	604	44	8 113 600	27 390 211	- Parties à vocation non agricole	406	16	6 286 800		
- SQI					Presbytères d'Églises constituées					
- par. 1 ^{er} et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	605	1	1 975 600	47 028	(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.)	407	2	64 900		9 714
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ					Unité d'évaluation comprenant une	408	67	17 456 800		19 365 601
- par. 2.1 ^{er}	606				superficie à vocation forestière enregistrée					
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux					Autres régimes fiscaux particuliers	409				
- par. 1 ^{er} et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)	607									
- par. 14 ^a , 14 ^b ou 14 ^c	608	3	6 533 600	11 602						
- par. 17 ^o	609									
- Cégeps et universités										
- par. 13 ^o ou par. 1 ^{er} et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1)	610	1	6 564 500	10 734						
- par. 15 ^o	611									
- par. 16 ^o	612									
- par. 17 ^o	613									
- Écoles primaires et secondaires										
- par. 13 ^o ou par. 1 ^{er} et article 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)	614	7	32 357 600	257 485						
- par. 15 ^o	615									
- par. 16 ^o	616									
- par. 17 ^o	617									
- Autres immeubles										
- par. 2 ^o	618									
- par. 3 ^o	619	312	86 566 500	3 831 518						
- par. 4 ^o	620									
- par. 5 ^o	621	1	412 700	7 986						
- par. 6 ^a -a	622									
- par. 6 ^b -b	623									
- par. 7 ^o	624	8	1 762 900	241 661						
- par. 8 ^o	625	5	5 630 200	22 565						
- par. 9 ^o	626	3	1 136 500	29 633						
- par. 10	627	6	4 765 600	24 031						
- par. 11 ^o	628									
- par. 12 ^o - Terrains	629	6	2 077 800	2 661 317						
- par. 12 ^o - Bâtiments	630		6 602 600							
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES										
(partie non imposable seulement)										
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)										
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	631		2 651 600							
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	632		1 419 000							
- Presbytères d'Églises constituées										
(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	633	1	791 000	4 725						
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	634									
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	635									
- Autres immeubles non imposables	636									
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	637	13 903	6 856 765 300	235 705 805						

VALEURS DES LOGEMENTS 5				
IDENTIFICATION	N ^o LOG.	VALEURS	MOYENNE	
10 -- Logements				
Nombre				
1 « condominium »	501	2 504	1 585 065 676	633 013
1 « sauf condominium »	502	2 501	1 176 378 984	470 363
2	503	1 302	306 993 326	235 786
3	504	399	75 993 878	190 461
4	505	172	21 070 000	122 500
5	506	35	3 541 300	101 180
6 à 9	507	363	48 768 140	134 347
10 à 19	508	172	20 825 200	121 077
20 à 29	509	23	2 470 000	107 391
30 à 49	510	84	8 125 236	96 729
50 à 99	511			
100 à 199	512	216	23 167 200	107 256
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles	514	129	16 744 086	129 799
17 -- Parcs de roulettes et de maisons mobiles	515			
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516			
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517	1	114 930	114 930
5 --- COMMERCIALE	518	107	11 148 340	104 190
6 --- SERVICES	519	19	2 624 732	138 144
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520	7	3 174 320	453 474
81 -- Agriculture	521	24	9 510 020	396 251
831 - Production forestière commerciale	522	11	7 439 200	676 291
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523			
TOTAL	524	8 069	3 323 154 568	411 842

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8			
IDENTIFICATION	VALEURS		
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	6 684 634 600	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	802		
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	803		
- État « Gov. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)	804	786 900	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	1 882 000	
- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	806	1 975 600	
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)	807	6 533 600	
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)	808		
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)	809	6 564 500	
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810	9 686 100	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	811	22 671 500	