



INVENTAIRE PAR UTILISATION 3		VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code u.m.	5
		NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1 --- RÉSIDENTIELLE	301	466	245 371 500	201 801 200	447 172 700							11 099 045
10 -- Logements	302	180	53 106 400	65 328 000	118 434 400							2 848 160
Nombre	303											
1 « condominium »	304	167	47 334 400	60 012 700	107 347 100							2 699 793
1 « sauf condominium »	305	13	5 772 000	5 315 300	11 087 300							148 367
2	306											
3	307											
4	308											
5	309											
6 à 9	310											
10 à 19	311											
20 à 29	312											
30 à 49	313											
50 à 99	314											
100 à 199	315											
200 et plus	316											
11 -- Chalets, maisons de villégiatures	317	239	177 255 200	135 558 500	312 813 700							7 733 193
12 -- Maisons mobiles, roulottes	318	2	211 100	230 700	441 800							74 554
15 -- Habitations en commun	319											
16 -- Hôtels résidentiels	320											
17 -- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	321											
18 - 19 -- Autres immeubles résidentiels	322	45	14 798 800	684 000	15 482 800							443 138
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	323	1	97 400	1 010 800	1 108 200							18 141
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »	324	1	97 400	1 010 800	1 108 200							18 141
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »	325											
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	326	47	5 800		5 800	1	75 500	170 100	245 600			959 137
4111 Chemin de fer	327											
46 -- Terrains et garages de stationnement	328	2	119 500	419 300	538 800							11 189
5 --- COMMERCIALE	329											
50 -- Centres et immeubles commerciaux	330											
51 -- Ventes en gros	331	2	119 500	419 300	538 800							11 189
52 à 59 -- Ventes au détail (sauf 583 -)	332											
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes	333	2	119 500	419 300	538 800							11 189
5 --- Commerciale sauf « condominium »	334											
5 --- Commerciale « condominium »	335	2	129 600	288 200	417 800	3	1 699 500	1 310 600	3 010 100			76 997
6 --- SERVICES	336											
60 -- Immeubles à bureaux	337	2	129 600	288 200	417 800	3	1 699 500	1 310 600	3 010 100			76 997
6 --- Services sauf « condominium »	338											
6 --- Services « condominium »	339	3	4 749 500	1 095 000	5 844 500							288 131
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	340											
7411-7412 Terrains de golf	341											
76 -- Parcs	342	15	7 793 300	967 100	8 760 400							4 470 415
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	343											
81 -- Agriculture	344	15	7 793 300	967 100	8 760 400							4 470 415
83 -- Exploitation forestière	345											
85 -- Exploitation minière	346											
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU	347	265	65 360 700	79 700	65 440 400	12	625 600		625 600			13 056 844
91 -- Terrains vagues	348	178	35 232 200		35 232 200	11	501 900		501 900			739 544
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	349	69	27 095 100		27 095 100	1	123 700		123 700			9 668 291
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b>	349	801	323 627 300	205 661 300	529 288 600	16	2 400 600	1 480 700	3 881 300			29 979 899

# SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4					
IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	601	801	529 288 600	29 774 476	Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, ar	401			
				Unité d'évaluation comprenant des			à des fins scolaires	à des fins municipales	
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				exploitations agricoles enregistrées	402		seulement	seulement	
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)				- Parties comprises dans l'« E.A.E. »					
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci				- Entièrement incluses en zone ag	403				
- par. 1.1	602			- Partiellement incluses en zone a	404				
				- Exclues de la zone agricole	405				
- État « Gov. Québec »				- Parties à vocation non agricole	406				
- par. 1 <sup>er</sup> et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1)	603			Presbytères d'Églises constituées					
- par. 1 <sup>er</sup> (autres immeubles)	604	5	39 700	(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.)	407				
				Unité d'évaluation comprenant une	408	15	7 594 200		4 470 415
				superficie à vocation forestière enregistrée					
- SQI				Autres régimes fiscaux particuliers	409				
- par. 1 <sup>er</sup> et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	605								
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ									
- par. 2.1 <sup>er</sup>	606								
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux									
- par. 1 <sup>er</sup> et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)	607								
- par. 14 <sup>a</sup> a, 14 <sup>b</sup> b ou 14 <sup>c</sup> c	608								
- par. 17 <sup>o</sup>	609								
- Cégeps et universités									
- par. 13 <sup>o</sup> ou par. 1 <sup>er</sup> et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1)	610								
- par. 15 <sup>o</sup>	611								
- par. 16 <sup>o</sup>	612								
- par. 17 <sup>o</sup>	613								
- Écoles primaires et secondaires									
- par. 13 <sup>o</sup> ou par. 1 <sup>er</sup> et article 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)	614								
- par. 15 <sup>o</sup>	615								
- par. 16 <sup>o</sup>	616								
- par. 17 <sup>o</sup>	617								
- Autres immeubles									
- par. 2 <sup>o</sup>	618								
- par. 3 <sup>o</sup>	619	6	1 190 800						
- par. 4 <sup>o</sup>	620	1	10 100						810
- par. 5 <sup>o</sup>	621								
- par. 6 <sup>a</sup> -a	622								
- par. 6 <sup>b</sup> -b	623								
- par. 7 <sup>o</sup>	624	2	19 100						2 711
- par. 8 <sup>o</sup>	625								
- par. 9 <sup>o</sup>	626	1	139 500						37 876
- par. 10	627	1	2 482 100						22 064
- par. 11 <sup>o</sup>	628								
- par. 12 <sup>o</sup> - Terrains	629								
- par. 12 <sup>o</sup> - Bâtiments	630								
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES									
(partie non imposable seulement)									
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)									
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	631								
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	632								
- Presbytères d'Églises constituées									
(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	633								
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	634								
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	635								
- Autres immeubles non imposables	636								
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	637	817	533 169 900	29 979 899					

  

VALEURS DES LOGEMENTS 5				
IDENTIFICATION	N <sup>o</sup> LOG.	VALEURS	MOYENNE	
10 -- Logements				
Nombre				
1 « condominium »	501			
1 « sauf condominium »	502	167	107 232 716	642 112
2	503	26	11 087 300	426 435
3	504			
4	505			
5	506			
6 à 9	507			
10 à 19	508			
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles	514	2	441 800	220 900
17 -- Parcs de roulettes et de maisons mobiles	515			
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516			
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517			
5 --- COMMERCIALE	518			
6 --- SERVICES	519	1	84 600	84 600
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520	1	680 010	680 010
81 -- Agriculture	521			
831 - Production forestière commerciale	522	6	3 781 300	630 217
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523			
TOTAL	524	203	123 307 726	607 427

  

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8			
IDENTIFICATION	VALEURS		
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	529 288 600	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	802		
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	803		
- État « Gov. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)	804		
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805		
- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	806		
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)	807		
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)	808		
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)	809		
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810		
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	811		