

Vente pour défaut de paiement de taxes

AVIS PUBLIC est par les présentes donné par la MRC des Laurentides, représentée par la greffière-trésorière adjointe, M^{me} Isabelle Daoust, que les immeubles ci-après désignés seront vendus lors d'une enchère publique, laquelle se tiendra à la Station de ski Mont-Blanc sise au 1006, Route 117 à Mont-Blanc, province de Québec, J0T 2G0, **JEUDI**, le **SIXIÈME** jour du mois de **JUIN** de l'**AN DEUX MILLE VINGT-QUATRE** (6 juin 2024) à **DIX HEURES** (10 h) de l'avant-midi, pour défaut du paiement des taxes auxquelles ils sont affectés et des frais encourus, le tout conformément aux dispositions des articles 1022 et suivants du *Code municipal du Québec*.

Dossier :	1	Taxes municipales :	9 517.24 \$
Matricule :	0415-63-2310	Taxes scolaires des Laurentides :	363.23 \$
Propriétaire :	Fiducie Eric Thifault	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	9 880.47 \$
Situation :	45, Ile des Falaises – Municipalité de La Conception		

Description sommaire : ~~Lot 4 464 587 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	2	Taxes municipales :	2 310.94 \$
Matricule :	0913-09-8180	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Alain Majchrzak	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	2 310.94 \$
Situation :	Terrain vacant situé sur le chemin des Marronniers – Municipalité de La Conception		

Description sommaire : Lot 4 464 747 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	3	Taxes municipales :	1 035.50 \$
Matricule :	1109-89-4157	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Odette Joyal, Claude Joyal Michèle Joyal, Elyse Joyal	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	1 035.50 \$
Situation :	Terrain vacant situé sur le chemin des Peupliers – Municipalité de La Conception		

Description sommaire : Lot 4 419 975 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	4	Taxes municipales :	1 008.49 \$
Matricule :	1211-22-0930	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Raymond Emard	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	1 008.49 \$
Situation :	Terrain vacant situé sur la Route des Ormes – Municipalité de La Conception		

Description sommaire : Lot 4 419 702 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	5	Taxes municipales :	2 129.57 \$
Matricule :	4899-55-7027	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Georges Khalil	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	2 129.57 \$
Situation :	Terrain vacant situé sur la rue d'Innsbruck – Municipalité de Val-David		

Description sommaire : ~~Lot 2 991 687 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne~~

Dossier :	6	Taxes municipales :	1 694.59 \$
Matricule :	4899-63-9349	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	David Pelletier Fernanda de Souza Soriano	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	1 694.59 \$
Situation :	Terrain vacant situé sur le chemin Paquette – Municipalité de Val-David		

Description sommaire : ~~Lot 2 993 196 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne~~

Dossier :	8	Taxes municipales :	539.26 \$
Matricule :	4997-53-6221	Taxes scolaires des Laurentides :	45.00 \$
Propriétaire :	Succession Ben Diamond Succession Seymour Avrith	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	584.26 \$
Situation :	Terrain vacant situé sur la route 117 – Municipalité de Val-David		

Description sommaire : Lot 2 992 885 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	9	Taxes municipales :	15 469.46 \$
Matricule :	5001-90-9167	Taxes scolaires des Laurentides :	427.31 \$
Propriétaire :	Pierre-Alexandre Lecavalier	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	15 896.77 \$
Situation :	3155, 1 ^{er} rang de Doncaster – Municipalité de Val-David		

Description sommaire : ~~Lot 2 993 088 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne~~

Dossier :	10	Taxes municipales :	2 399.08 \$
Matricule :	3718-11-6590	Taxes scolaires des Laurentides :	106.57 \$
Propriétaire :	Flavia Deschambeault	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	2 505.65 \$

Situation : 30, Montée de la Chapelle – Municipalité de Val-des-Lacs

Description sommaire : ~~Lot 6 162 954 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne~~

Dossier :	11	Taxes municipales :	3 141.92 \$
Matricule :	3720-64-3674	Taxes scolaires des Laurentides :	75.19 \$
Propriétaire :	Les Entreprises Portcardin Inc.	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	3 217.11 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin de Val-des-Lacs – Municipalité de Val-des-Lacs

Description sommaire : Lots 6 163 067, 6 163 023, 6 163 566 et 6 163 567 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	12	Taxes municipales :	1 087.66 \$
Matricule :	3418-97-4431	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Lisa Kazarian	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	1 087.66 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin de l'Hémisphère-Nord – Municipalité de Val-des-Lacs

Description sommaire : ~~Lot 6 162 796 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne~~

Dossier :	13	Taxes municipales :	5 569.39 \$
Matricule :	4014-09-4936	Taxes scolaires des Laurentides :	130.20 \$
Propriétaire :	Nathalie Martin	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	5 699.59 \$

Situation : 215, chemin de Val-des-Lac – Municipalité de Val-des-Lacs

Description sommaire : ~~Lot 6 161 229 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne~~

Dossier :	14	Taxes municipales :	8 959.41 \$
Matricule :	3615-07-7382	Taxes scolaires des Laurentides :	538.15 \$
Propriétaire :	Albert Vanhove	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	9 497.56 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin Mistral – Municipalité de Val-des-Lacs

Description sommaire : ~~Lot 6 162 365 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne~~

Dossier :	15	Taxes municipales :	19 881.69 \$
Matricule :	3615-36-0960	Taxes scolaires des Laurentides :	537.34 \$
Propriétaire :	9174-2148 Québec Inc.	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	20 419.03 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin Mistral – Municipalité de Val-des-Lacs

Description sommaire : ~~Lot 6 162 391 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne~~

Dossier :	16	Taxes municipales :	376.64 \$
Matricule :	4591-39-9431	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Pierre Nadeau, Diane Nadeau Louise Nadeau	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	376.64 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin Beauharnois – Municipalité de Val-Morin

Description sommaire : Lot 3 032 104 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	17	Taxes municipales :	312.52 \$
Matricule :	4992-02-7007	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Daniel Corbeil	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	312.52 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin de Val-Royal – Municipalité de Val-Morin

Description sommaire : Lot 2 490 787 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	18	Taxes municipales :	2 522.36 \$
Matricule :	4993-62-4487	Taxes scolaires des Laurentides :	28.29 \$
Propriétaire :	Yvon Larin, Henri Larin, Paul Larin	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	2 550.65 \$

Situation : Terrain vacant situé sur la montée Beauvais – Municipalité de Val-Morin

Description sommaire : ~~Lot 2 490 670 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne~~

Dossier :	19	Taxes municipales :	385.95 \$
Matricule :	5196-39-4005	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Germain Cuellar	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	385.95 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin de la Rivière – Municipalité de Val-Morin

Description sommaire : Lot 4 969 829 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	20	Taxes municipales :	1 023.84 \$
Matricule :	5197-03-4098	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Chantale Cloutier Luc Dion	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	1 023.84 \$

Situation : Terrain vacant situé sur la 14^e Avenue – Municipalité de Val-Morin

Description sommaire : Lot 4 969 949 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	22	Taxes municipales :	7 452.05 \$
Matricule :	2913-78-3405	Taxes scolaires des Laurentides :	3 225.85 \$
Propriétaire :	Jonathan Brais Jean-Pierre Brais	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	10 677.90 \$

Situation : 654-656, chemin du Lac-Supérieur – Municipalité de Lac-Supérieur

Description sommaire : Lot 4 754 333 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	23	Taxes municipales :	7 472.57 \$
Matricule :	2714-04-7284	Taxes scolaires des Laurentides :	558.56 \$
Propriétaire :	Julie Desjardins	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	8 031.13 \$

Situation : 333, chemin Grenier – Municipalité de Lac-Supérieur

Description sommaire : Lot 4 754 573 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	24	Taxes municipales :	2 161.23 \$
Matricule :	3111-37-2945	Taxes scolaires des Laurentides :	311.20 \$
Propriétaire :	François Gagnon	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	2 472.43 \$

Situation : 316, chemin du Lac-Quenouille – Municipalité de Lac-Supérieur

Description sommaire : Lot 5 114 909 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	25	Taxes municipales :	5 992.06 \$
Matricule :	3713-24-1409	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Joseph Humchack	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	5 992.06 \$

Situation : 164, chemin des Alouettes – Municipalité de Lac-Supérieur

Description sommaire : Lot 4 887 128 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	26	Taxes municipales :	9 825.33 \$
Matricule :	3019-39-6323	Taxes scolaires des Laurentides :	236.61 \$
Propriétaire :	Jason Kemp Roxanne Bélanger	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	10 061.94 \$

Situation : 466, chemin du Tour-du-Lac – Municipalité de Lac-Supérieur

Description sommaire : Lot 4 755 257 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	27	Taxes municipales :	5 817.51 \$
Matricule :	3014-38-7740	Taxes scolaires des Laurentides :	876.19 \$
Propriétaire :	Gilbert Tassé	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	6 693.70 \$

Situation : 10, chemin du Lac-Rossignol – Municipalité de Lac-Supérieur

Description sommaire : Lot 4 755 819 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	28	Taxes municipales :	165.58 \$
Matricule :	3115-39-1282	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Ernest Chan Lok Chi Lawrence Chan	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	165.58 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin du Lac-Harel – Municipalité de Lac-Supérieur

Description sommaire : Lot 4 755 896 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	29	Taxes municipales :	94.22 \$
Matricule :	3212-02-8158	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Giacomo Mossa, Teresa Mossa Theodore Mossa	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	94.22 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin du Lac-Quenouille – Municipalité de Lac-Supérieur

Description sommaire : Lot 5 114 914 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	30	Taxes municipales :	716.08 \$
Matricule :	3212-13-2969	Taxes scolaires des Laurentides :	1 079.58 \$
Propriétaire :	Anton Teofilovic	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	1 795.66 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin du Lac-Quenouille – Municipalité de Lac-Supérieur

Description sommaire : Lot 5 114 959 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	31	Taxes municipales :	151.72 \$
Matricule :	3613-44-1584	Taxes scolaires des Laurentides :	272.91 \$
Propriétaire :	Laurent Turcotte	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	424.63 \$

Situation : Terrain vacant situé sur la Montée Desjardins – Municipalité de Lac-Supérieur

Description sommaire : Lot 4 886 216 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne

Dossier :	32	Taxes municipales :	389.38 \$
Matricule :	2720-03-9126	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Les Immeubles des Pentès Nord Inc.	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	389.38 \$

~~Situation : Terrain vacant situé sur le chemin Johanssen – Municipalité de Lac-Supérieur~~

~~Description sommaire : Lot 4 755 062 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Terrebonne~~

Dossier :	33	Taxes municipales :	6 267.89 \$
Matricule :	1589-65-2002	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Succession Louise Darling	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	6 267.89 \$

Situation : Terrain vacant situé sur chemin de la Rouge – Municipalité d'Arundel

Description sommaire : Lot 6 215 112 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière d'Argenteuil

Dossier :	35	Taxes municipales :	2 283.89 \$
Matricule :	1892-13-2025	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Melanie Craig Goheen	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	530.29 \$
		Total :	2 814.18 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin Church – Municipalité d'Arundel

Description sommaire : Lot 6 214 603 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière d'Argenteuil

Dossier :	36	Taxes municipales :	479.65 \$
Matricule :	1892-26-0565	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Succession Auguste-Bernard Filion	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	479.65 \$

Situation : Terrain vacant située sur la route Doctor Henry – Municipalité d'Arundel

Description sommaire : Lot 6 215 819 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière d'Argenteuil

Dossier :	37	Taxes municipales :	14 148.12 \$
Matricule :	1988-34-1943	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Vrezh Gevorkyan	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	14 148.12 \$

Situation : 180, chemin White – Municipalité d'Arundel

Description sommaire : Lot 6 214 762 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière d'Argenteuil

Dossier :	38	Taxes municipales :	16 590.34 \$
Matricule :	1991-69-8104	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Succession Edna Moncrieff Succession James Ernest	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	67.64 \$
		Total :	16 657.98 \$

Situation : Terrain vacant sur la route Morrison – Municipalité d'Arundel

Description sommaire : Lot 6 214 788 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière d'Argenteuil

Dossier :	42	Taxes municipales :	5 771.98 \$
Matricule :	2089-21-9238	Taxes scolaires des Laurentides :	20.66 \$
Propriétaire :	Francis Miller	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	5 792.64 \$

Situation : ~~60, chemin Simms Est – Municipalité d'Arundel~~

Description sommaire : ~~Lots 6 214 867 et 6 215 639 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière d'Argenteuil~~

Dossier :	43	Taxes municipales :	4 520.75 \$
Matricule :	2098-64-0969	Taxes scolaires des Laurentides :	630.75 \$
Propriétaire :	Sandra Bourgoïn	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	5 151.50 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin de la Montagne – Municipalité d'Arundel

Description sommaire : Lot 6 215 013 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière d'Argenteuil

Dossier :	44	Taxes municipales :	7 650.17 \$
Matricule :	2099-67-1391	Taxes scolaires des Laurentides :	1 658.96 \$
Propriétaire :	Succession Sara Harrik Altman	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	9 309.13 \$

Situation : ~~Terrain vacant situé sur le chemin Twin Lake – Municipalité d'Arundel~~

Description sommaire : ~~Lot 6 215 037 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière d'Argenteuil~~

Dossier :	45	Taxes municipales :	3 084.95 \$
Matricule :	1892-13-1664	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Gestion Paradis Wilson	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	1 021.79 \$
		Total :	4 106.74 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin de la Rouge – Municipalité d'Arundel

Description sommaire : Lot 6 214 587 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière d'Argenteuil

Dossier :	46	Taxes municipales :	10 310.85 \$
Matricule :	0017-86-9823	Taxes scolaires des Laurentides :	259.10 \$
Propriétaire :	Naomi Pinsonneault, Patrick Rock	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	10 569.95 \$

Situation : ~~2642, chemin du Lac de L'Abies – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 223 574 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	47	Taxes municipales :	6 095.71 \$
Matricule :	0018-04-6803	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	9472-1156 Québec Inc.	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	6 095.71 \$

Situation : ~~12600, chemin du Lac-Labelle – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lots 5 223 577 et 5 225 257 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	48	Taxes municipales :	6 833.17 \$
Matricule :	0018-15-7703	Taxes scolaires des Laurentides :	126.79 \$
Propriétaire :	Daniel Armando Cifuentes-Lopez	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	6 959.96 \$

Situation : ~~12471, chemin du Lac-Labelle – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 223 591 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	49	Taxes municipales :	11 302.64 \$
Matricule :	0018-37-1353	Taxes scolaires des Laurentides :	222.90 \$
Propriétaire :	Alexandre Terreault-Lemay	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	11 525.54 \$

Situation : ~~12167, chemin du Lac-Labelle – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 789 770 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	50	Taxes municipales :	11 762.46 \$
Matricule :	0020-62-3076	Taxes scolaires des Laurentides :	742.06 \$
Propriétaire :	Joanie Rouleau Jonathan Sidara Charron	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	12 504.52 \$

Situation : ~~10599, chemin du Lac-Labelle – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 223 664 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	51	Taxes municipales :	16 196.93 \$
Matricule :	0021-50-7906	Taxes scolaires des Laurentides :	436.96 \$
Propriétaire :	Luis Filipe Coelho	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	16 633.89 \$

Situation : ~~9834-9846, chemin du Lac-Labelle – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 223 677 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	52	Taxes municipales :	12 382.28 \$
Matricule :	0129-44-0439	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Simon Adamson Eleanor Horseman	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	12 382.28 \$

Situation : ~~545, chemin des Chantiers – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 223 899 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	54	Taxes municipales :	502.84 \$
Matricule :	0327-64-4912	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Succession Alice Labelle	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	502.84 \$

Situation : Terrain vacant situé sur le chemin de La Minerve – Municipalité de Labelle

Description sommaire : Lot 5 225 564 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	55	Taxes municipales :	20 507.83 \$
Matricule :	0521-68-3869	Taxes scolaires des Laurentides :	805.95 \$
Propriétaire :	Placements Prestiges inc.	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	21 313.78 \$

Situation : ~~94, chemin Louis-Gauthier – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 224 272 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	56	Taxes municipales :	4 136.71 \$
Matricule :	0521-68-7373	Taxes scolaires des Laurentides :	47.76 \$
Propriétaire :	Placements Prestiges inc.	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	4 184.47 \$

Situation : ~~52, chemin Louis-Gauthier – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 224 274 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	57	Taxes municipales :	8 235.41 \$
Matricule :	0530-39-7993	Taxes scolaires des Laurentides :	220.91 \$
Propriétaire :	Frederick Bernatchez	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	8 456.32 \$

Situation : ~~13265, route 117 – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lots 5 224 348 et 5 224 362 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	58	Taxes municipales :	2 805.38 \$
Matricule :	0728-95-6417	Taxes scolaires des Laurentides :	72.15 \$
Propriétaire :	André Brunet	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	2 877.53 \$

Situation : ~~2237, chemin de la Gare – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 224 518 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	59	Taxes municipales :	5 024.80 \$
Matricule :	0827-18-4588	Taxes scolaires des Laurentides :	214.04 \$
Propriétaire :	Mark Bergstaller	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	5 238.84 \$

Situation : ~~17, rue Pagé – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 224 561 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	60	Taxes municipales :	138.35 \$
Matricule :	0827-75-8253	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Claude Laporte	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	138.35 \$

Situation : Terrain vacant sur la rue de l'Aéroport – Municipalité de Labelle

Description sommaire : Lot 5 549 609 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	61	Taxes municipales :	1 714.93 \$
Matricule :	0828-00-1292	Taxes scolaires des Laurentides :	75.92 \$
Propriétaire :	Benjamin Venne Brassard	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	1 790.85 \$

Situation : Terrain vacant sur le boulevard du Curé-Labelle – Municipalité de Labelle

Description sommaire : Lot 5 224 662 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	62	Taxes municipales :	5 299.28 \$
Matricule :	1027-08-0626	Taxes scolaires des Laurentides :	229.79 \$
Propriétaire :	Francis Gingras	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	5 529.07 \$

Situation : 331, rue du Moulin – Municipalité de Labelle

Description sommaire : Lot 5 010 397 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	63	Taxes municipales :	11 415.18 \$
Matricule :	1027-27-2025	Taxes scolaires des Laurentides :	193.67 \$
Propriétaire :	Shauna Feldman	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	11 608.85 \$

Situation : 542, rue du Moulin – Municipalité de Labelle

Description sommaire : Lot 5 010 674 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	64	Taxes municipales :	5 604.06 \$
Matricule :	1121-40-9971	Taxes scolaires des Laurentides :	355.97 \$
Propriétaire :	Dany Lacaille	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	5 960.03 \$

Situation : 400, route 117 – Municipalité de Labelle

Description sommaire : Lot 5 518 302 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	65	Taxes municipales :	2 263.99 \$
Matricule :	1121-64-9119	Taxes scolaires des Laurentides :	52.46 \$
Propriétaire :	Benoit Larocque, Jean-François Larocque Alexandre Larocque	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	2 316.45 \$

Situation : 877, chemin des Framboisiers – Municipalité de Labelle

Description sommaire : Lots 5 011 523 et 5 010 748 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	66	Taxes municipales :	4 632.38 \$
Matricule :	1123-02-4913	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Olivier Gagnon	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	4 632.38 \$

Situation : 130, chemin du Lac-à-Lauzon – Municipalité de Labelle

Description sommaire : Lot 5 010 777 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	67	Taxes municipales :	4 080.07 \$
Matricule :	1227-66-1690	Taxes scolaires des Laurentides :	217.09 \$
Propriétaire :	Nancy Sawyer	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	4 297.16 \$

Situation : 1301, Rive Est du Lac-Joly – Municipalité de Labelle

Description sommaire : Lot 5 011 016 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	68	Taxes municipales :	15 169.78 \$
Matricule :	1327-10-2001	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Sandra Beauchamp	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	15 169.78 \$

Situation : 133, chemin de la Montagne-Verte – Municipalité de Labelle

Description sommaire : Lot 5 011 089 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	69	Taxes municipales :	10 316.65 \$
Matricule :	9813-28-6595	Taxes scolaires des Laurentides :	556.39 \$
Propriétaire :	Richard Rouleau	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	10 873.04 \$

Situation : 349, chemin de la Dame – Municipalité de Labelle

Description sommaire : Lot 5 224 834 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle

Dossier :	70	Taxes municipales :	10 331.54 \$
Matricule :	9815-05-3900	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Richard Pihoda	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	10 331.54 \$

Situation : ~~820, chemin Joseph-Francoeur – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 224 949 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	71	Taxes municipales :	10 600.50 \$
Matricule :	9815-05-6836	Taxes scolaires des Laurentides :	0 \$
Propriétaire :	Richard Pihoda	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	10 600.50 \$

Situation : ~~810, chemin Joseph-Francoeur – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 224 951 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	72	Taxes municipales :	9 740.47 \$
Matricule :	9815-54-8662	Taxes scolaires des Laurentides :	1 282.23 \$
Propriétaire :	Frank Barnes	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	11 022.70 \$

Situation : ~~1385, chemin de la Presqu'île – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 224 992 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Dossier :	73	Taxes municipales :	9 137.93 \$
Matricule :	9917-66-2002	Taxes scolaires des Laurentides :	150.04 \$
Propriétaire :	Francine Bertrand	Taxes scolaires Wilfrid Laurier :	0 \$
		Total :	9 287.97 \$

Situation : ~~13438, chemin du Lac-Labelle – Municipalité de Labelle~~

Description sommaire : ~~Lot 5 225 107 du cadastre officiel du Québec, circonscription foncière de Labelle~~

Notez que cette liste sera mise à jour hebdomadairement sur le site Internet de la MRC des Laurentides afin d'y indiquer les dossiers qui seront retirés.

Le jour de la vente pour taxes, les frais de vente occasionnés à la MRC des Laurentides seront ajoutés au total des taxes impayées. De plus, des frais de distribution (3 %), du greffier de la Cour supérieure et les taxes provinciales et fédérales (si applicables) seront ajoutés au prix de l'adjudication. Le montant total doit être payé à défaut de quoi l'immeuble sera immédiatement remis en vente.

Les immeubles sont vendus sans aucune garantie légale, notamment de contenance, de qualité du sol et du bâtiment et ils sont acquis aux risques et périls de l'adjudicataire.

Nous vous invitons à consulter le site Internet de la MRC des Laurentides (<https://mrclaurentides.qc.ca/autres-informations/>) pour connaître toutes les modalités applicables à la tenue de la vente pour non-paiement des taxes.

Pour toute autre information, vous pouvez vous référer au **Guide explicatif de vente pour taxes 2024**, lequel explique les diverses étapes de la vente pour non-paiement des impôts fonciers. Ce guide est disponible sur le site Internet de la MRC.

DONNÉ À MONT-BLANC, ce 5 avril 2024.

Isabelle Daoust,
Greffière-trésorière adjointe et directrice des finances