

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3			VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code u.m.	5
			NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1 --- RÉSIDENTIELLE		301	912	61 401 375	142 545 425	203 946 800	3	89 200	122 400	211 600		19 740 104	
10 -- Logements		302	388	19 520 175	65 141 925	84 662 100						8 128 971	
Nombre	1 « condominium »	303	5	179 000	1 780 400	1 959 400						19 125	
	1 « sauf condominium »	304	352	17 253 975	55 312 225	72 566 200						7 152 662	
	2	305	23	1 419 400	5 192 100	6 611 500						305 348	
	3	306	3	276 500	1 299 500	1 576 000						533 428	
	4	307	4	310 800	1 339 700	1 650 500						19 782	
	5	308	1	80 500	218 000	298 500						98 626	
	6 à 9	309											
	10 à 19	310											
	20 à 29	311											
	30 à 49	312											
	50 à 99	313											
	100 à 199	314											
	200 et plus	315											
11 -- Chalets, maisons de villégiatures		316	455	38 313 800	75 487 200	113 801 000	1	76 400	82 800	159 200		7 316 956	
12 -- Maisons mobiles, roulottes		317	18	1 049 000	1 214 900	2 263 900						284 158	
15 -- Habitations en commun		318											
16 -- Hôtels résidentiels		319											
17 -- Parcs de roulottes et de maisons mobiles		320											
18 - 19 -- Autres immeubles résidentiels		321	51	2 518 400	701 400	3 219 800	2	12 800	39 600	52 400		4 010 019	
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES		322											
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »		323											
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »		324											
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS		325	155				2	30 100	388 800	418 900		1 475 267	
4111 Chemin de fer		326											
46 -- Terrains et garages de stationnement		327											
5 --- COMMERCIALE		328	43	3 121 800	12 078 300	15 200 100						1 282 910	
50 -- Centres et immeubles commerciaux		329											
51 -- Ventes en gros		330											
52 à 59 -- Ventes au détail (sauf 583 -)		331	2	30 400	401 400	431 800						6 631	
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes		332	41	3 091 400	11 676 900	14 768 300						1 276 279	
5 --- Commerciale sauf « condominium »		333	38	2 968 100	9 907 300	12 875 400						1 251 411	
5 --- Commerciale « condominium »		334	5	153 700	2 171 000	2 324 700						31 499	
6 --- SERVICES		335	2	121 300	152 100	273 400	3	55 700	622 300	678 000		59 023	
60 -- Immeubles à bureaux		336											
6 --- Services sauf « condominium »		337	2	121 300	152 100	273 400	3	55 700	622 300	678 000		59 023	
6 --- Services « condominium »		338											
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS		339	4	437 800	2 742 300	3 180 100	1	32 200	1 150 000	1 182 200		263 681	
7411-7412 Terrains de golf		340											
76 -- Parcs		341											
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.		342	33	3 998 100	4 416 700	8 414 800						8 272 106	
81 -- Agriculture		343	6	769 400	193 000	962 400						1 654 668	
83 -- Exploitation forestière		344	25	2 751 800	3 797 000	6 548 800						5 036 018	
85 -- Exploitation minière		345	1	175 400	208 400	383 800						416 410	
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU		346	1 017	37 267 500	382 800	37 650 300	48	9 764 400		9 764 400		96 551 698	
91 -- Terrains vagues		347	884	26 081 100		26 081 100	35	3 733 900		3 733 900		31 999 840	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves		348	113	11 119 800	40 700	11 160 500	13	6 030 500		6 030 500		63 965 015	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE		349	2 166	106 347 875	162 317 625	268 665 500	57	9 971 600	2 283 500	12 255 100		127 644 789	

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				
IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	601	2 166	268 665 500	54 119 630
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci				
- par. 1.1	602			
- État « Gov. Québec »				
- par. 1° et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1)	603			
- par. 1° (autres immeubles)	604	20	8 117 000	70 368 129
- SQI				
- par. 1° et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	605			
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ				
- par. 2.1°	606			
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- par. 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)	607			
- par. 14°a, 14°b ou 14°c	608			
- par. 17°	609			
- Cégeps et universités				
- par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1)	610			
- par. 15°	611			
- par. 16°	612			
- par. 17°	613			
- Écoles primaires et secondaires				
- par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)	614			
- par. 15°	615			
- par. 16°	616			
- par. 17°	617			
- Autres immeubles				
- par. 2°	618			
- par. 3°	619	23	2 556 000	324 002
- par. 4°	620			
- par. 5°	621			
- par. 6°-a	622			
- par. 6°-b	623			
- par. 7°	624			
- par. 8°	625	1	2 200	929
- par. 9°	626	1	32 300	18 515
- par. 10	627	12	1 547 600	2 813 584
- par. 11°	628			
- par. 12° - Terrains	629			
- par. 12° - Bâtiments	630			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	631			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	632			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	633			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	634			
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	635			
- Autres immeubles non imposables	636			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	637	2 223	280 920 600	127 644 789

SR(2022/06)

*Nombre d'unités d'évaluation

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4						
IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS	
Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)	401					
Unité d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	7	1 482 200	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	2 819 678
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »						
- Entièrement incluses en zone agricole	403	1	203 000			467 500
- Partiellement incluses en zone agricole	404	1	343 500			561 665
- Exclues de la zone agricole	405	5	935 700			
- Parties à vocation non agricole	406					
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	407					
Unité d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrée	408	27	2 849 300			6 624 930
Autres régimes fiscaux particuliers	409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5				
IDENTIFICATION	N° LOG.	VALEURS	MOYENNE	
10 -- Logements				
Nombre				
1 « condominium »	501	5	1 959 400	391 880
1 « sauf condominium »	502	352	72 444 231	205 807
2	503	46	6 611 500	143 728
3	504	9	961 184	106 798
4	505	16	1 650 500	103 156
5	506	5	298 500	59 700
6 à 9	507			
10 à 19	508			
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles	514	13	1 883 300	144 869
17 -- Parcs de roulettes et de maisons mobiles	515			
2 - 3 -- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516			
4 -- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517			
5 -- COMMERCIALE	518	8	805 820	100 728
6 -- SERVICES	519			
7 -- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520			
81 -- Agriculture	521			
831 - Production forestière commerciale	522	14	5 152 860	368 061
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523			
TOTAL	524	468	91 767 295	196 084

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8		
IDENTIFICATION	VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	268 665 500
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES		
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	803	
- État « Gov. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)	804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	
- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	806	
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)	807	
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)	808	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)	809	
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	811	