

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3			VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code u.m.	5
			NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1 --- RÉSIDENTIELLE		301	921	62 425 975	142 545 925	204 971 900	3	89 200	122 400	211 600		20 211 601	
10 -- Logements		302	387	19 719 775	64 476 125	84 195 900						7 916 736	
Nombre	1 « condominium »	303	6	223 500	2 128 700	2 352 200						23 472	
	1 « sauf condominium »	304	349	17 412 875	54 704 825	72 117 700						7 086 209	
	2	305	25	1 506 900	5 560 100	7 067 000						310 391	
	3	306	2	185 200	524 800	710 000						378 256	
	4	307	4	310 800	1 339 700	1 650 500						19 782	
	5	308	1	80 500	218 000	298 500						98 626	
	6 à 9	309											
	10 à 19	310											
	20 à 29	311											
	30 à 49	312											
	50 à 99	313											
	100 à 199	314											
	200 et plus	315											
	11 -- Chalets, maisons de villégiatures	316	464	38 974 900	76 129 800	115 104 700	1	76 400	82 800	159 200		7 509 134	
	12 -- Maisons mobiles, roulottes	317	18	1 049 000	1 214 900	2 263 900						284 158	
	15 -- Habitations en commun	318											
	16 -- Hôtels résidentiels	319											
	17 -- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320											
	18 - 19 -- Autres immeubles résidentiels	321	52	2 682 300	725 100	3 407 400	2	12 800	39 600	52 400		4 501 573	
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES		322											
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »		323											
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »		324											
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS		325	155				2	30 100	388 800	418 900		1 475 267	
4111 Chemin de fer		326											
46 -- Terrains et garages de stationnement		327											
5 --- COMMERCIALE		328	26	2 004 600	6 749 000	8 753 600						1 152 400	
50 -- Centres et immeubles commerciaux		329											
51 -- Ventes en gros		330											
52 à 59 -- Ventes au détail (sauf 583 -)		331	2	30 400	372 200	402 600						6 631	
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes		332	24	1 974 200	6 376 800	8 351 000						1 145 769	
5 --- Commerciale sauf « condominium »		333	24	1 932 400	5 708 900	7 641 300						1 145 336	
5 --- Commerciale « condominium »		334	2	72 200	1 040 100	1 112 300						7 064	
6 --- SERVICES		335	2	121 300	152 100	273 400	3	55 700	622 300	678 000		59 023	
60 -- Immeubles à bureaux		336											
6 --- Services sauf « condominium »		337	2	121 300	152 100	273 400	3	55 700	622 300	678 000		59 023	
6 --- Services « condominium »		338											
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS		339	4	437 800	2 742 300	3 180 100	1	32 200	1 150 000	1 182 200		263 681	
7411-7412 Terrains de golf		340											
76 -- Parcs		341											
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.		342	31	3 776 900	4 205 000	7 981 900						7 592 383	
81 -- Agriculture		343	5	673 000	187 500	860 500						1 230 766	
83 -- Exploitation forestière		344	24	2 627 000	3 590 800	6 217 800						4 780 197	
85 -- Exploitation minière		345	1	175 400	208 400	383 800						416 410	
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU		346	1 025	37 507 500	543 100	38 050 600	48	9 764 400		9 764 400		96 890 434	
91 -- Terrains vagues		347	889	26 129 100	160 300	26 289 400	35	3 733 900		3 733 900		32 104 040	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves		348	116	11 311 800	40 700	11 352 500	13	6 030 500		6 030 500		64 199 551	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE		349	2 164	106 274 075	156 937 425	263 211 500	57	9 971 600	2 283 500	12 255 100		127 644 789	

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				
IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	601	2 164	263 211 500	54 119 630
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci - par. 1.1	602			
- État « Gov. Québec » - par. 1° et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1) - par. 1° (autres immeubles)	603			
	604	20	8 117 000	70 368 129
- SQI - par. 1° et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	605			
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ - par. 2.1°	606			
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux - par. 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) - par. 14°a, 14°b ou 14°c - par. 17°	607			
	608			
	609			
- Cégeps et universités - par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1) - par. 15° - par. 16° - par. 17°	610			
	611			
	612			
	613			
- Écoles primaires et secondaires - par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1) - par. 15° - par. 16° - par. 17°	614			
	615			
	616			
	617			
- Autres immeubles - par. 2° - par. 3° - par. 4° - par. 5° - par. 6°-a - par. 6°-b - par. 7° - par. 8° - par. 9° - par. 10 - par. 11° - par. 12° - Terrains - par. 12° - Bâtiments	618			
	619	23	2 556 000	324 002
	620			
	621			
	622			
	623			
	624			
	625	1	2 200	929
	626	1	32 300	18 515
	627	12	1 547 600	2 813 584
	628			
	629			
	630			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	631			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	632			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	633			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	634			
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	635			
- Autres immeubles non imposables	636			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	637	2 221	275 466 600	127 644 789

SR(2022/06)

*Nombre d'unités d'évaluation

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4						
IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS	
Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)	401					
Unité d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	5	860 500	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	1 230 766
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »						
- Entièrement incluses en zone agricole	403	1	203 000			467 500
- Partiellement incluses en zone agricole	404	1	343 500			561 665
- Exclues de la zone agricole	405	3	314 000			
- Parties à vocation non agricole	406					
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	407					
Unité d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrée	408	25	2 489 200			5 036 018
Autres régimes fiscaux particuliers	409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5				
IDENTIFICATION	N° LOG.	VALEURS	MOYENNE	
10 -- Logements				
Nombre				
1 « condominium »	501	6	2 352 200	392 033
1 « sauf condominium »	502	349	71 588 931	205 126
2	503	50	7 067 000	141 340
3	504	6	614 784	102 464
4	505	16	1 650 500	103 156
5	506	5	298 500	59 700
6 à 9	507			
10 à 19	508			
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles	514	13	1 883 300	144 869
17 -- Parcs de roulettes et de maisons mobiles	515			
2 - 3 -- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516			
4 -- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517			
5 -- COMMERCIALE	518	7	507 440	72 491
6 -- SERVICES	519			
7 -- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520			
81 -- Agriculture	521			
831 - Production forestière commerciale	522	13	5 010 380	385 414
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523			
TOTAL	524	465	90 973 035	195 641

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8		
IDENTIFICATION	VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	263 211 500
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES		
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	803	
- État « Gov. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)	804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	
- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	806	
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)	807	
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)	808	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)	809	
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	811	