

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3			VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code u.m.	5
			CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS			
1 --- RÉSIDENTIELLE	301	1 981	82 215 600	370 586 200	452 801 800	8	329 200	1 639 300	1 968 500		13 089 002		
10 -- Logements	302	1 553	66 006 200	301 826 500	367 832 700	2	60 700	297 400	358 100		9 670 032		
Nombre	1 « condominium »	303	26	159 500	7 022 400	7 181 900	1	16 400	186 700	203 100	24 150		
	1 « sauf condominium »	304	1 346	59 141 100	249 632 100	308 773 200	1	44 300	110 700	155 000	8 472 420		
	2	305	167	6 238 400	40 995 200	47 233 600					1 125 554		
	3	306	9	269 300	1 709 900	1 979 200					20 391		
	4	307	1	34 500	372 900	407 400					2 255		
	5	308	3	117 100	819 700	936 800					19 933		
	6 à 9	309											
	10 à 19	310											
	20 à 29	311	1	46 300	1 274 300	1 320 600					5 329		
	30 à 49	312											
	50 à 99	313											
	100 à 199	314											
	200 et plus	315											
	11 -- Chalets, maisons de villégiatures	316	226	15 715 300	57 820 300	73 535 600	1	94 300	123 500	217 800	3 158 373		
	12 -- Maisons mobiles, roulotte	317	177	23 100	9 957 200	9 980 300					2 462		
	15 -- Habitations en commun	318	2	55 700	694 900	750 600	4	173 600	1 214 800	1 388 400	130 903		
	16 -- Hôtels résidentiels	319											
	17 -- Parcs de roulotte et de maisons mobiles	320											
	18 - 19 -- Autres immeubles résidentiels	321	23	415 300	287 300	702 600	1	600	3 600	4 200	127 232		
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	1	32 700	425 300	458 000						1 905		
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »	323	1	32 700	425 300	458 000						1 905		
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »	324												
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	298	284 400	2 172 100	2 456 500	8	244 200	2 825 500	3 069 700		2 399 804		
4111 Chemin de fer	326												
46 -- Terrains et garages de stationnement	327												
5 --- COMMERCIALE	328	11	832 900	4 233 800	5 066 700	1		253 800	253 800		52 507		
50 -- Centres et immeubles commerciaux	329	1	248 400	1 980 000	2 228 400						11 946		
51 -- Ventes en gros	330												
52 à 59 -- Ventes au détail (sauf 583 -)	331	6	448 500	1 166 300	1 614 800	1		253 800	253 800		18 664		
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes	332	4	136 000	1 087 500	1 223 500						21 897		
5 --- Commerciale sauf « condominium »	333	11	832 900	4 233 800	5 066 700	1		253 800	253 800		52 507		
5 --- Commerciale « condominium »	334												
6 --- SERVICES	335	13	1 707 700	9 940 800	11 648 500	5	256 600	6 025 400	6 282 000		1 430 363		
60 -- Immeubles à bureaux	336												
6 --- Services sauf « condominium »	337	13	1 707 700	9 940 800	11 648 500	5	256 600	6 025 400	6 282 000		1 430 363		
6 --- Services « condominium »	338												
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	339	10	969 900	3 661 100	4 631 000	4	774 900	4 096 600	4 871 500		3 059 198		
7411-7412 Terrains de golf	340	1	216 200	1 504 700	1 720 900			422 000	422 000		488 525		
76 -- Parcs	341	1									2 174		
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	11	812 000	1 096 800	1 908 800						1 577 842		
81 -- Agriculture	343	3	118 700	299 300	418 000						125 648		
83 -- Exploitation forestière	344	7	560 900	378 100	939 000						1 193 823		
85 -- Exploitation minière	345	1	132 400	419 400	551 800						258 371		
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU	346	761	26 062 200	1 986 800	28 049 000	64	1 541 200		1 541 200		17 946 375		
91 -- Terrains vagues	347	709	22 255 100		22 255 100	63	1 451 100		1 451 100		12 169 712		
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	35	3 394 400		3 394 400	1	90 100		90 100		5 271 488		
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	3 086	112 917 400	394 102 900	507 020 300	90	3 146 100	14 840 600	17 986 700		39 556 996		

SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6				
IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	601	3 086	507 020 300	36 462 288
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci				
- par. 1.1	602	1	131 700	600
- État « Gov. Québec »				
- par. 1° et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1)	603			
- par. 1° (autres immeubles)	604	12	429 300	260 307
- SQI				
- par. 1° et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	605			
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ				
- par. 2.1°	606			
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- par. 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)	607			
- par. 14°a, 14°b ou 14°c	608			
- par. 17°	609			
- Cégeps et universités				
- par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1)	610			
- par. 15°	611			
- par. 16°	612			
- par. 17°	613			
- Écoles primaires et secondaires				
- par. 13° ou par. 1° et article 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)	614			
- par. 15°	615			
- par. 16°	616			
- par. 17°	617			
- Autres immeubles				
- par. 2°	618			
- par. 3°	619	65	7 259 500	2 604 990
- par. 4°	620	1	190 000	61 774
- par. 5°	621	1	253 800	929
- par. 6°-a	622			
- par. 6°-b	623			
- par. 7°	624	2	7 100	619
- par. 8°	625			
- par. 9°	626	1	44 600	14 142
- par. 10	627	5	8 195 800	124 626
- par. 11°	628			
- par. 12° - Terrains	629	2	91 500	26 721
- par. 12° - Bâtiments	630		961 400	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	631			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	632		422 000	
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	633			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)	634			
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	635			
- Autres immeubles non imposables	636			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	637	3 176	525 007 000	39 556 996

SR(2022/06)

*Nombre d'unités d'évaluation

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4						
IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS	
Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)	401	1	1 720 900	422 000	488 525	
Unité d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	1	211 400	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	4 789
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »						
- Entièrement incluses en zone agricole	403					
- Partiellement incluses en zone agricole	404					
- Exclues de la zone agricole	405	1	36 500			
- Parties à vocation non agricole	406	1	174 900			
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	407					
Unité d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrée	408	7	557 600			1 193 823
Autres régimes fiscaux particuliers	409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5				
IDENTIFICATION	N° LOG.	VALEURS	MOYENNE	
10 -- Logements				
Nombre				
1 « condominium »	501	26	7 181 900	276 227
1 « sauf condominium »	502	1 346	307 955 840	228 793
2	503	334	46 991 596	140 693
3	504	27	1 979 200	73 304
4	505	4	358 512	89 628
5	506	15	936 800	62 453
6 à 9	507			
10 à 19	508			
20 à 29	509	20	1 320 600	66 030
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles	514	150	11 014 340	73 429
17 -- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	515			
2 - 3 -- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516			
4 -- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517			
5 -- COMMERCIALE	518	3	113 800	37 933
6 -- SERVICES	519	3	244 940	81 647
7 -- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520			
81 -- Agriculture	521	1	164 406	164 406
831 - Production forestière commerciale	522	2	565 800	282 900
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523			
TOTAL	524	1 931	378 827 734	196 182

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8		
IDENTIFICATION	VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	507 020 300
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES		
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	802	
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	803	
- État « Gov. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)	804	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805	98 200
- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	806	
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)	807	
- Place des Arts, ENPQ et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)	808	
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)	809	
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810	
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	811	

GOUVERNEMENT DU QUÉBEC