



## SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code u.m.
	TERRAINS		BÂTIMENTS		TERRAINS		BÂTIMENTS			
	NOMBRE*		NOMBRE*		NOMBRE*		NOMBRE*			
1 --- RÉSIDENTIELLE	1 671	95 787 100	241 092 800	336 879 900	5	290 000	321 900	611 900	41 119 396	
10 -- Logements	810	36 828 700	125 997 600	162 826 300					26 158 814	
Nombre										
1 « condominium »										
1 « sauf condominium »	767	31 621 200	115 793 400	147 414 600					17 578 463	
2	34	5 078 100	6 953 300	12 031 400					8 541 353	
3	6	70 300	926 400	996 700					9 978	
4	2	31 900	592 700	624 600					4 810	
5										
6 à 9										
10 à 19										
20 à 29										
30 à 49										
50 à 99										
100 à 199										
200 et plus										
11 -- Chateaux, maisons de villégiatures	1	27 200	1 731 800	1 759 000					24 210	
12 -- Maisons mobiles, roulottes										
15 -- Habitations en commun										
16 -- Hôtels résidentiels										
17 -- Parcs de roulottes et de maisons mobiles										
18 -- 19 -- Autres immeubles résidentiels										
2 - 3 --- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES										
2 - 3 --- Industries manufacturières sauf « condominium »	784	55 410 700	113 501 400	168 912 100	1	73 100	220 100	293 200	10 263 523	
2 - 3 --- Industries manufacturières « condominium »	8	237 100	392 400	629 500					32 604	
4 --- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS										
4111 Chemin de fer	218								334	
46 -- Terrains et garages de stationnement										
5 --- COMMERCIALE										
50 -- Centres et immeubles commerciaux	82	7 076 200	24 049 700	31 125 900					1 030 564	
51 -- Ventes en gros	1	38 800	627 700	666 500					10 781	
52 à 59 -- Ventes au détail (sauf 583 -)										
583 - Hôtels, motels et maisons de touristes	10	194 500	1 661 700	1 856 200					44 786	
5 --- Commerciale sauf « condominium »	71	6 842 900	21 760 300	28 603 200					974 997	
5 --- Commerciale « condominium »	82	7 076 200	24 049 700	31 125 900					1 030 564	
6 --- SERVICES										
60 -- Immeubles à bureaux	8	347 500	2 058 100	2 405 600	9	199 700	4 779 200	4 978 900	431 061	
6 --- Services sauf « condominium »	8	347 500	2 058 100	2 405 600					431 061	
6 --- Services « condominium »										
7 --- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS										
7411-7412 Terrains de golf	15	268 100	2 190 200	2 458 300	2	204 500	1 599 300	1 803 800	820 148	
76 -- Parcs	1	80 000	308 700	388 700					214 690	
8 --- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.										
81 -- Agriculture	1								54 913	
83 -- Exploitation forestière	72	6 952 700	4 097 300	11 050 000	8	532 900	331 400	864 300	32 552 056	
85 -- Exploitation minière	22	1 922 900	2 936 500	4 859 400	1	54 100	331 400	385 500	7 586 456	
9 --- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUES D'EAU										
91 -- Terrains vagues	50	5 029 800	1 160 800	6 190 600	7	478 800	478 800	478 800	24 965 600	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	879	36 329 900	1 247 200	37 577 100	188	16 883 200	16 883 200	16 883 200	148 040 861	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	855	34 938 900		34 938 900	186	16 555 700		16 555 700	139 904 744	
	7	711 100		711 100					5 079 096	
	2 948	146 886 300	275 360 600	422 246 900	217	18 198 800	7 475 400	25 674 200	227 703 021	

## SOMMAIRE DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

## INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE*	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203)	2 948	422 246 900	107 617 792
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
- Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci			
- par. 1.1	1	62 600	1 022
- État « Gov. Québec »			
- par. 1 <sup>er</sup> et article 262, par. 2, sous-par. a.1 (RLRQ, c. F-2.1)	1	4 000	553
- par. 1 <sup>er</sup> (autres immeubles)	164	16 794 900	118 980 929
- SQI			
- par. 1 <sup>er</sup> et article 255 al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Place des Arts, ENPO et ITAQ			
- par. 2.1 <sup>o</sup>			
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
- par. 1 <sup>er</sup> et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)			
- par. 14 <sup>a</sup> , 14 <sup>b</sup> ou 14 <sup>c</sup>			
- par. 17 <sup>o</sup>			
- Cégeps et universités			
- par. 13 <sup>o</sup> ou par. 1 <sup>er</sup> et article 255 al. 3 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- par. 15 <sup>o</sup>			
- par. 16 <sup>o</sup>			
- par. 17 <sup>o</sup>			
- Écoles primaires et secondaires			
- par. 13 <sup>o</sup> ou par. 1 <sup>er</sup> et article 255 al. 4 (L.R.Q., c. F-2.1)	1	3 296 400	13 386
- par. 15 <sup>o</sup>			
- par. 16 <sup>o</sup>			
- par. 17 <sup>o</sup>			
- Autres immeubles			
- par. 2 <sup>o</sup>			
- par. 3 <sup>o</sup>			
- par. 4 <sup>o</sup>	31	3 150 800	279 749
- par. 5 <sup>o</sup>	1	46 000	197 707
- par. 6 <sup>o</sup> -a	1	26 400	26 000
- par. 6 <sup>o</sup> -b			
- par. 7 <sup>o</sup>			
- par. 8 <sup>o</sup>	4	43 400	6 600
- par. 9 <sup>o</sup>	6	220 000	21 618
- par. 10	1	24 900	9 183
- par. 11 <sup>o</sup>	5	1 412 000	357 072
- par. 12 <sup>o</sup> - Terrains	1	54 100	191 410
- par. 12 <sup>o</sup> - Bâtiments		331 400	
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)			
- excédent du platond à l'hectare (al. 1)			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)		207 300	
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Immeubles visés à l'article 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Autres immeubles non imposables			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b>	<b>3 165</b>	<b>447 921 100</b>	<b>227 703 021</b>

SR(2022/06)

\*Nombre d'unités d'évaluation

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS<sup>4</sup>

IDENTIFICATION	NOMBRE*	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211)	401	388 700	207 300		214 690
Unité d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402			à des fins municipales seulement	
- Parties comprises dans l'« E.A.E. »		1 366 600			3 456 655
- Entièrement incluses en zone agricole	403				
- Partiellement incluses en zone agricole	404				
- Exclues de la zone agricole	405	1 303 600			
- Parties à vocation non agricole	406	63 000			
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1)	407				
Unité d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrée	408	3 855 400			18 435 667
Autres régimes fiscaux particuliers	409				

VALEURS DES LOGEMENTS<sup>5</sup>

IDENTIFICATION	N <sup>o</sup> LOG.	VALEURS	MOYENNE
10 – Logements			
Nombre			
1 « condominium »	501		
1 « saif condominium »	502	147 125 914	191 820
2	503	68	176 132
3	504	996 700	55 372
4	505	8	624 600
5	506		
6 à 9	507		
10 à 19	508		
20 à 29	509	28	1 759 000
30 à 49	510		
50 à 99	511		
100 à 199	512		
200 et plus	513		
1211 Maisons mobiles	514	2	198 840
17 – Parcs de roulettes et de maisons mobiles	515		
2 - 3 – INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516	1	47 415
4 – TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517		
5 – COMMERCIALE	518	10	285 465
6 – SERVICES	519	2	255 444
7 – CULTURELLE, RÉCREATIVE ET DE LOISIRS	520	1	142 920
81 – Agriculture	521	10	2 268 880
831 – Production forestière commerciale	522	10	2 061 400
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523		
<b>TOTAL</b>	<b>925</b>	<b>167 743 578</b>	<b>181 344</b>

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE<sup>8</sup>

IDENTIFICATION	VALEURS
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES</b>	
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1)	801
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	802
- État « Gov. Québec » (RLRQ, c. F-2.1, article 262, par. 2, sous-par. a.1)	803
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	804
- SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	805
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2)	806
- Place des Arts, ENPO et ITAQ (RLRQ, c. F-2.1, article 204, par. 2.1)	808
- Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 2 ou 3)	809
- Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810
- Autres immeubles sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	811
<b>TOTAL</b>	<b>422 246 900</b>

SR(2022/06)

\*Nombre d'unités d'évaluation