

INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	863	90 408 700	172 216 400	262 625 100	4	185 500	506 500	692 000	16 907 413	
10-- Logements	302	366	23 463 700	64 673 700	88 137 400	2	143 100	129 200	272 300	9 659 806	
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	346	21 511 600	59 435 800	80 947 400	1	45 800	27 400	73 200	8 249 461	
2	305	17	1 899 000	4 338 500	6 237 500	1	97 300	101 800	199 100	1 400 032	
3	306	2	29 100	602 800	631 900					5 700	
4	307										
5	308										
6 à 9	309	1	24 000	296 600	320 600					4 613	
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	453	64 494 500	105 931 900	170 426 400					5 035 886	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	6	343 200	359 200	702 400					400 248	
15-- Habitations en commun	318	1	22 000	786 200	808 200	1	30 900	374 100	405 000	43 407	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	37	2 085 300	465 400	2 550 700	1	11 500	3 200	14 700	1 768 066	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	1	97 500	211 700	309 200					397 767	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	1	97 500	211 700	309 200					397 767	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	130	19 900	210 100	230 000	2	19 900	203 700	223 600	1 297 159	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	8	1 041 100	1 192 000	2 233 100					20 542	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331	2	30 700	206 900	237 600					5 885	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	6	1 010 400	985 100	1 995 500					14 657	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	8	1 041 100	1 192 000	2 233 100					20 542	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	8	430 900	1 977 900	2 408 800	7	717 700	3 939 600	4 657 300	1 933 391	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	8	430 900	1 977 900	2 408 800	7	717 700	3 939 600	4 657 300	1 933 391	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	9	492 000	74 700	566 700	9	1 088 500	4 602 400	5 690 900	1 285 338	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341	1	100		100	6	600		600	50 172	
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	3	129 600	248 200	377 800					101 215	
81-- Agriculture	343	2	108 700	130 500	239 200					97 362	
83-- Exploitation forestière	344	1	20 900	117 700	138 600					3 853	
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	449	24 483 400	595 900	25 079 300	32	1 861 700		1 861 700	26 135 754	
91-- Terrains vagues	347	343	14 186 200		14 186 200	25	1 008 300		1 008 300	2 260 315	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	99	10 035 400		10 035 400	6	534 000		534 000	18 190 117	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	1 471	117 103 100	176 726 900	293 830 000	54	3 873 300	9 252 200	13 125 500	48 078 579	

T
A
J

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	1 471	293 830 000	38 077 067
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	25	1 474 000	7 067 812
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	16	1 259 100	128 392
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	1	3 300	610
▪ paragraphe 8° 623		311 600	
▪ paragraphe 9° 624	1	28 500	4 975
▪ paragraphe 10° 625	1	5 617 800	1 038 054
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° :terrains 627	10	1 021 500	1 761 669
▪ paragraphe 12° :bâtimnts 628		3 409 700	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	1 525	306 955 500	48 078 579

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401					
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403					
Partiellement incluses en zone agricole 404					
Exclues de la zone agricole 405					
- Parties à vocation non-agricole 406					
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407					
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées 408					
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	346	80 568 799	232 858
2 503	34	6 237 500	183 456
3 504	6	498 140	83 023
4 505			
5 506			
6 à 9 507	6	320 600	53 433
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	6	702 400	117 067
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE..... 516			
4--- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS.... 517			
5-- COMMERCIALE..... 518	2	121 985	60 993
6-- SERVICES 519	5	517 715	103 543
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	1	118 080	118 080
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	406	89 085 219	219 422

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	293 830 000
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux(RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

