

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	1 035	36 130 000	155 004 800	191 134 800	5	64 500	64 000	128 500	31 956 950	
10-- Logements	302	690	18 482 000	109 492 000	127 974 000					16 925 936	
Nombre : 1 (condominium)	303	11	759 600	2 537 900	3 297 500					129 795	
1 (sauf condominium)	304	639	16 480 500	97 111 400	113 591 900					15 632 762	
2	305	34	1 181 900	7 658 800	8 840 700					1 153 387	
3	306	4	33 400	823 100	856 500					3 761	
4	307										
5	308	1	10 400	197 000	207 400					1 478	
6 à 9	309										
10 à 19	310	1	16 200	1 163 800	1 180 000					4 753	
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	295	16 022 000	44 844 200	60 866 200					11 517 748	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	6	189 300	277 200	466 500					168 679	
15-- Habitations en commun	318										
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	44	1 436 700	391 400	1 828 100	5	64 500	64 000	128 500	3 344 587	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	1	23 800	111 400	135 200					18 581	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	1	23 800	111 400	135 200					18 581	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	181	1 900		1 900	7	131 500	924 400	1 055 900	1 830 519	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	46	2 455 700	6 458 100	8 913 800	1	11 200	146 700	157 900	259 303	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331	2	23 200	487 400	510 600	1	11 200	146 700	157 900	6 964	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	44	2 432 500	5 970 700	8 403 200					252 339	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	24	705 200	4 831 800	5 537 000	1	11 200	146 700	157 900	221 869	
5--- Commerciale "condominium"	334	22	1 750 500	1 626 300	3 376 800					37 434	
6--- SERVICES	335	5	119 500	928 400	1 047 900	3	51 500	765 400	816 900	70 805	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	5	119 500	928 400	1 047 900	3	51 500	765 400	816 900	70 805	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	3	336 100	2 187 900	2 524 000	4	208 500	2 630 100	2 838 600	1 215 502	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	31	2 597 700	3 063 000	5 660 700					10 175 038	
81-- Agriculture	343	6	232 000	1 082 200	1 314 200					572 208	
83-- Exploitation forestière	344	22	2 031 700	1 822 400	3 854 100					7 842 216	
85-- Exploitation minière	345	3	334 000	158 400	492 400					1 760 614	
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	1 056	20 460 800	372 800	20 833 600	115	4 015 300		4 015 300	63 402 464	
91-- Terrains vagues	347	958	15 404 400		15 404 400	111	3 400 000		3 400 000	40 413 588	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	84	4 998 300		4 998 300	3	195 000		195 000	15 094 817	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	2 358	62 125 500	168 126 400	230 251 900	135	4 482 500	4 530 600	9 013 100	108 929 162	

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE ⁶

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	2 358	230 227 600	71 999 501
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	19	3 455 100	35 932 070
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
■ paragraphe 14° 606			
■ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13° 608			
■ paragraphe 15° 609			
■ paragraphe 16° 610			
■ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13° 612	1	2 200	479
■ paragraphe 15° 613			
■ paragraphe 16° 614			
■ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2° 616			
■ paragraphe 3° 617	108	3 008 200	742 294
■ paragraphe 4° 618			
■ paragraphe 5° 619			
■ paragraphe 6°-a 620			
■ paragraphe 6°-b 621			
■ paragraphe 7° 622	2	32 600	15 689
■ paragraphe 8° 623			
■ paragraphe 9° 624	1	17 900	19 465
■ paragraphe 10° 625	3	2 304 500	107 890
■ paragraphe 11° 626			
■ paragraphe 12° : terrains 627	1	63 200	111 774
■ paragraphe 12° : bâtiments 628		129 400	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	2 493	239 240 700	108 929 162

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS ⁴

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401					
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	2	387 300	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	14 406
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403					
Partiellement incluses en zone agricole 404					
Exclues de la zone agricole 405	2	52 600			
- Parties à vocation non-agricole 406	2	334 700			
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407					
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées 408	25	2 184 300			8 703 684
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS ⁵

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501	11	3 297 500	299 773
1 "sauf condominium" 502	639	113 508 250	177 634
2 503	68	8 840 700	130 010
3 504	12	856 500	71 375
4 505			
5 506	5	207 400	41 480
6 à 9 507			
10 à 19 508	12	1 180 000	98 333
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	4	376 100	94 025
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518			
6-- SERVICES 519	1	160 500	160 500
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520	1	509 760	509 760
81-- Agriculture 521	3	1 022 200	340 733
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	756	129 958 910	171 903

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE ⁸

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	230 227 600
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
■ État « Gov. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
■ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
■ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
■ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	2 200

