

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	917	62 189 075	137 883 625	200 072 700	3	89 200	122 400	211 600	20 989 186	
10-- Logements	302	389	19 778 475	62 789 625	82 568 100					8 072 921	
Nombre : 1 (condominium)	303	6	223 500	2 111 100	2 334 600					23 472	
1 (sauf condominium)	304	351	17 476 775	53 113 925	70 590 700					7 241 320	
2	305	25	1 501 700	5 482 100	6 983 800					311 465	
3	306	2	185 200	524 800	710 000					378 256	
4	307	4	310 800	1 339 700	1 650 500					19 782	
5	308	1	80 500	218 000	298 500					98 626	
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	462	38 815 900	73 201 300	112 017 200	1	76 400	82 800	159 200	8 519 258	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	18	1 049 000	1 178 100	2 227 100					284 158	
15-- Habitations en commun	318										
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	48	2 545 700	714 600	3 260 300	2	12 800	39 600	52 400	4 112 849	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	153				2	30 100	388 800	418 900	1 456 543	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	20	1 864 600	5 362 100	7 226 700					1 101 248	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331	2	30 400	372 200	402 600					6 631	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	18	1 834 200	4 989 900	6 824 100					1 094 617	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	18	1 792 400	4 322 000	6 114 400					1 094 184	
5--- Commerciale "condominium"	334	2	72 200	1 040 100	1 112 300					7 064	
6--- SERVICES	335	2	121 300	152 100	273 400	3	55 700	622 300	678 000	59 023	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	2	121 300	152 100	273 400	3	55 700	622 300	678 000	59 023	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	4	437 800	2 742 300	3 180 100	1	32 200	1 150 000	1 182 200	263 681	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	23	2 952 800	1 996 100	4 948 900					6 595 261	
81-- Agriculture	343	6	673 000	241 300	914 300					1 230 766	
83-- Exploitation forestière	344	16	2 104 400	1 546 400	3 650 800					4 948 085	
85-- Exploitation minière	345	1	175 400	208 400	383 800					416 410	
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	999	37 702 000	293 800	37 995 800	48	9 769 000		9 769 000	97 196 026	
91-- Terrains vagues	347	856	25 426 500	160 300	25 586 800	35	3 738 500		3 738 500	31 744 925	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	120	11 983 700		11 983 700	13	6 030 500		6 030 500	64 816 816	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	2 118	105 267 575	148 430 025	253 697 600	57	9 976 200	2 283 500	12 259 700	127 660 968	

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	2 118	253 697 600	54 139 063
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	19	8 114 700	70 364 664
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	24	2 562 900	324 213
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622			
▪ paragraphe 8° 623	1	2 200	929
▪ paragraphe 9° 624	1	32 300	18 515
▪ paragraphe 10° 625	12	1 547 600	2 813 584
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° : terrains 627			
▪ paragraphe 12° : bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	2 175	265 957 300	127 660 968

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401					
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	5	860 500	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	1 230 766
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403	1	203 000	185 469		467 500
Partiellement incluses en zone agricole 404	1	343 500	232 648		561 665
Excluses de la zone agricole 405	3	314 000			
- Parties à vocation non-agricole 406					
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407					
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées 408	18	2 218 500			5 420 601
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501	6	2 334 600	389 100
1 "sauf condominium" 502	351	70 437 651	200 677
2 503	50	6 983 800	139 676
3 504	6	614 784	102 464
4 505	16	1 650 500	103 156
5 506	5	298 500	59 700
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	13	1 846 500	142 038
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518	7	507 440	72 491
6-- SERVICES 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	454	84 673 775	186 506

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	253 697 600
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

