

INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	1 683	112 709 900	254 593 600	367 303 500	7	307 400	507 100	814 500	91 584 002	
10-- Logements	302	592	34 098 100	100 863 500	134 961 600	2	189 700	184 300	374 000	22 981 502	
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	552	31 265 100	91 698 000	122 963 100	2	189 700	184 300	374 000	19 767 243	
2	305	35	2 430 600	8 138 600	10 569 200					2 880 599	
3	306	3	232 200	488 100	720 300					208 473	
4	307	2	170 200	538 800	709 000					125 187	
5	308										
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	1 013	73 939 800	151 662 100	225 601 900					62 694 595	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	27	1 513 900	1 524 100	3 038 000					488 021	
15-- Habitations en commun	318					2	52 200	307 700	359 900	12 160	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	51	3 158 100	543 900	3 702 000	3	65 500	15 100	80 600	5 407 724	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	1	31 100	235 700	266 800					19 513	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	1	31 100	235 700	266 800					19 513	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	162	14 800	54 000	68 800	2	194 800	791 500	986 300	2 765 915	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	33	2 172 300	7 206 000	9 378 300					506 573	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-.)	331	6	151 400	1 731 900	1 883 300					329 946	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	27	2 020 900	5 474 100	7 495 000					176 627	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	33	2 172 300	7 206 000	9 378 300					506 573	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	4	49 700	271 000	320 700	5	186 600	1 218 200	1 404 800	63 941	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	4	49 700	271 000	320 700	5	186 600	1 218 200	1 404 800	63 941	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	6	202 200	1 177 400	1 379 600	7	549 200	4 955 500	5 504 700	470 053	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341	1				2	48 900	20 200	69 100	30 075	
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	67	6 101 500	7 315 900	13 417 400					27 485 714	
81-- Agriculture	343	44	4 310 100	5 414 300	9 724 400					18 696 878	
83-- Exploitation forestière	344	23	1 791 400	1 901 600	3 693 000					8 788 836	
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	888	37 102 900	626 700	37 729 600	181	20 400 300	118 900	20 519 200	155 110 389	
91-- Terrains vagues	347	785	29 929 600	11 500	29 941 100	163	15 731 300		15 731 300	98 218 178	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	81	6 602 300	8 500	6 610 800	17	4 653 400		4 653 400	56 228 492	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	2 844	158 384 400	271 480 300	429 864 700	202	21 638 300	7 591 200	29 229 500	278 006 100	

T
A
J

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	2 844	429 864 700	165 325 673
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°) Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603	1	1 600	348
Autres immeubles 604	124	19 670 600	111 661 268
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612	1	738 900	3 715
▪ paragraphe 15° 613	1	396 000	63 757
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	64	4 193 500	413 977
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	1	200	49
▪ paragraphe 8° 623	2	174 500	3 439
▪ paragraphe 9° 624	1	6 000	1 337
▪ paragraphe 10° 625	1	52 200	4 000
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° :terrains 627	5	526 800	520 377
▪ paragraphe 12° :bâtiments 628		3 161 500	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631	1	307 700	8 160
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	3 046	459 094 200	278 006 100

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401					
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	22	5 904 900	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	11 671 048
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403	8	1 424 928	620 801	1 172	5 498 624
Partiellement incluses en zone agricole 404	2	540 600	397 306		1 401 167
Exclues de la zone agricole 405	12	1 543 400			
- Parties à vocation non-agricole 406	13	2 394 800			
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407	1		307 700		8 160
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées 408	28	2 068 300			10 382 383
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	552	122 578 524	222 063
2 503	70	10 525 882	150 370
3 504	9	720 300	80 033
4 505	8	709 000	88 625
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	18	2 235 940	124 219
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE..... 516			
4--- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS.... 517			
5-- COMMERCIALE..... 518	4	205 119	51 280
6-- SERVICES 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520		203 400	22 600
81-- Agriculture 521	31	4 194 140	135 295
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	701	141 372 305	201 672

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	429 864 700
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	1 600
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux(RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	738 900
▪ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	396 000

