

INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	1 714	100 813 200	251 955 800	352 769 000	4	262 500	308 400	570 900	41 918 457	
10-- Logements	302	823	38 801 200	131 419 000	170 220 200					26 365 724	
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	775	32 769 900	117 074 800	149 844 700					17 744 285	
2	305	36	2 091 100	7 881 500	9 972 600					599 311	
3	306	6	70 300	926 400	996 700					9 978	
4	307	3	3 403 900	1 302 700	4 706 600					7 970 909	
5	308										
6 à 9	309	2	438 800	2 501 800	2 940 600					17 031	
10 à 19	310										
20 à 29	311	1	27 200	1 731 800	1 759 000					24 210	
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	812	58 006 200	118 948 600	176 954 800	1	73 100	220 100	293 200	10 531 569	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	8	237 100	392 400	629 500					32 604	
15-- Habitations en commun	318					1	2 700	67 100	69 800	334	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	71	3 768 700	1 195 800	4 964 500	2	186 700	21 200	207 900	4 988 226	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	3	124 800	625 300	750 100					166 055	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	3	124 800	625 300	750 100					166 055	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	205				5	88 500	443 600	532 100	3 459 565	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	28	1 641 800	5 878 600	7 520 400					625 370	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	1	38 800	627 700	666 500					10 781	
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331	10	194 500	1 661 700	1 856 200					44 786	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	17	1 408 500	3 589 200	4 997 700					569 803	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	28	1 641 800	5 878 600	7 520 400					625 370	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	8	347 500	2 058 100	2 405 600	9	199 700	4 779 200	4 978 900	431 061	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	8	347 500	2 058 100	2 405 600	9	199 700	4 779 200	4 978 900	431 061	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	15	268 100	2 190 200	2 458 300	2	204 500	1 599 300	1 803 800	820 148	
7411-7412 Terrain de golf	340	1	80 000	308 700	388 700			207 300	207 300	214 690	
76-- Parcs	341	1								54 913	
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	69	6 749 500	4 115 500	10 865 000	8	532 900	331 400	864 300	32 390 383	
81-- Agriculture	343	22	1 946 200	2 936 500	4 882 700	1	54 100	331 400	385 500	7 748 270	
83-- Exploitation forestière	344	47	4 803 300	1 179 000	5 982 300	7	478 800		478 800	24 642 113	
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	814	31 328 700	1 197 700	32 526 400	185	16 856 500		16 856 500	147 866 827	
91-- Terrains vagues	347	795	30 474 100		30 474 100	183	16 529 000		16 529 000	143 893 616	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	5	249 300		249 300					1 423 381	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	2 856	141 273 600	268 021 200	409 294 800	213	18 144 600	7 461 900	25 606 500	227 677 866	

F
S
D

F
S
D

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	2 856	409 294 800	107 624 811
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	1	62 600	1 022
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°) Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603	1	4 000	553
Autres immeubles 604	164	16 794 900	118 980 929
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612	1	3 296 400	13 386
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	30	3 109 800	274 832
▪ paragraphe 4° 618	1	46 000	197 707
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	4	43 400	6 600
▪ paragraphe 8° 623	6	220 000	21 618
▪ paragraphe 9° 624	1	24 900	9 183
▪ paragraphe 10° 625	3	1 411 700	355 815
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° :terrains 627	1	54 100	191 410
▪ paragraphe 12° :bâtiments 628		331 400	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630		207 300	
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	3 069	434 901 300	227 677 866

* NOMBRE D'UNITÉS D'ÉVALUATION

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401	1	388 700	207 300		214 690
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	8	1 366 600	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	3 456 655
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403					
Partiellement incluses en zone agricole 404					
Excluses de la zone agricole 405	8	1 303 600			
- Parties à vocation non-agricole 406	1	63 000			
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407					
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées 408	33	3 538 300			17 384 293
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	775	149 556 014	192 976
2 503	72	9 918 200	137 753
3 504	18	996 700	55 372
4 505	12	4 706 600	392 217
5 506			
6 à 9 507	16	2 940 600	183 788
10 à 19 508			
20 à 29 509	28	1 759 000	62 821
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	2	198 840	99 420
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE..... 516	1	47 415	47 415
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS.... 517			
5-- COMMERCIALE..... 518	10	285 465	28 547
6-- SERVICES 519	2	255 444	127 722
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520	1	142 920	142 920
81-- Agriculture 521	10	2 268 880	226 888
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	947	173 076 078	182 762

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	409 294 800
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	4 000
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	29 100
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux(RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	3 296 400
▪ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

