

INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	249	36 345 700	47 698 700	84 044 400	2	350 600	42 300	392 900	4 709 651		
10-- Logements	35	3 149 800	6 580 100	9 729 900					1 052 562		
Nombre : 1 (condominium)											
1 (sauf condominium)	33	2 714 600	6 148 000	8 862 600					398 987		
2	1	36 300	240 100	276 400					9 907		
3	1	398 900	192 000	590 900					643 668		
4											
5											
6 à 9											
10 à 19											
20 à 29											
30 à 49											
50 à 99											
100 à 199											
200 et plus											
11-- Chalets, maisons de villégiature	180	31 275 000	40 568 300	71 843 300					3 067 569		
12-- Maisons mobiles, roulottes											
15-- Habitations en commun											
16-- Hôtels résidentiels											
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles											
18-19-- Autres immeubles résidentiels	34	1 920 900	550 300	2 471 200	2	350 600	42 300	392 900	589 520		
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES											
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"											
2-3--- Industries manufacturières "condominium"											
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	18		31 800	31 800					145 390		
4111 Chemins de fer											
46-- Terrains et garages de stationnement											
5--- COMMERCIALE											
50-- Centres et immeubles commerciaux											
51-- Vente en gros											
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)											
583- Hôtels, motels et maisons de touristes											
5--- Commerciale sauf "condominium"											
5--- Commerciale "condominium"											
6--- SERVICES					2	43 200	802 600	845 800	11 069		
60-- Immeubles à bureaux											
6--- Services sauf "condominium"					2	43 200	802 600	845 800	11 069		
6--- Services "condominium"											
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	1	31 100		31 100	1	32 400	39 600	72 000	6 090		
7411-7412 Terrain de golf											
76-- Parcs	1	31 100		31 100					1 073		
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	1	512 800	285 800	798 600					1 371 397		
81-- Agriculture	1	512 800	285 800	798 600					1 371 397		
83-- Exploitation forestière											
85-- Exploitation minière											
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	145	10 550 800		10 550 800	39	2 290 100		2 290 100	12 707 699		
91-- Terrains vagues	105	10 254 400		10 254 400	25	2 049 300		2 049 300	10 638 395		
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	5	222 400		222 400	2	239 600		239 600	1 760 715		
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	414	47 440 400	48 016 300	95 456 700	44	2 716 300	884 500	3 600 800	18 951 296		

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	414	95 456 700	11 091 289
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°) Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	21	1 688 800	7 669 129
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	23	1 912 000	190 878
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622			
▪ paragraphe 8° 623			
▪ paragraphe 9° 624			
▪ paragraphe 10° 625			
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° :terrains 627			
▪ paragraphe 12° :bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	458	99 057 500	18 951 296

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401					
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403					
Partiellement incluses en zone agricole 404					
Exclues de la zone agricole 405					
- Parties à vocation non-agricole 406					
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407					
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées ... 408					
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	33	8 806 016	266 849
2 503	2	276 400	138 200
3 504	3	590 900	196 967
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514			
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE..... 516			
4--- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS.... 517			
5-- COMMERCIALE..... 518			
6-- SERVICES 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	1	342 960	342 960
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	39	10 016 276	256 828

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	95 456 700
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux(RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

