



**INVENTAIRE PAR UTILISATION** 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
<b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	1 047	36 914 000	155 611 900	192 525 900	5	64 500	64 000	128 500	32 390 071	
10-- Logements .....	302	696	18 896 000	109 148 400	128 044 400					17 337 146	
Nombre : 1 (condominium) .....	303	18	1 174 700	2 807 300	3 982 000					134 848	
1 (sauf condominium) .....	304	638	16 484 500	96 443 200	112 927 700					16 038 492	
2 .....	305	34	1 176 800	7 714 000	8 890 800					1 153 814	
3 .....	306	4	33 400	823 100	856 500					3 761	
4 .....	307										
5 .....	308	1	10 400	197 000	207 400					1 478	
6 à 9 .....	309										
10 à 19 .....	310	1	16 200	1 163 800	1 180 000					4 753	
20 à 29 .....	311										
30 à 49 .....	312										
50 à 99 .....	313										
100 à 199 .....	314										
200 et plus .....	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	301	16 392 000	45 794 900	62 186 900					11 539 659	
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	6	189 300	277 200	466 500					168 679	
15-- Habitations en commun .....	318										
16-- Hôtels résidentiels .....	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	44	1 436 700	391 400	1 828 100	5	64 500	64 000	128 500	3 344 587	
<b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322	1	23 800	111 400	135 200					18 581	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium" .....	323	1	23 800	111 400	135 200					18 581	
2-3--- Industries manufacturières "condominium" .....	324										
<b>4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	181	1 900		1 900	7	131 500	924 400	1 055 900	1 830 519	
4111 Chemins de fer .....	326										
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327										
<b>5--- COMMERCIALE</b> .....	328	23	1 284 300	2 861 700	4 146 000					43 665	
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329										
51-- Vente en gros .....	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583) .....	331	3	34 400	634 100	668 500					6 964	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332	20	1 249 900	2 227 600	3 477 500					36 701	
5--- Commerciale sauf "condominium" .....	333	9	107 900	1 677 000	1 784 900					16 772	
5--- Commerciale "condominium" .....	334	14	1 176 400	1 184 700	2 361 100					26 893	
<b>6--- SERVICES</b> .....	335	5	119 500	928 400	1 047 900	3	51 500	765 400	816 900	70 805	
60-- Immeubles à bureaux .....	336										
6--- Services sauf "condominium" .....	337	5	119 500	928 400	1 047 900	3	51 500	765 400	816 900	70 805	
6--- Services "condominium" .....	338										
<b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS</b> .....	339	3	336 100	2 187 900	2 524 000	4	208 500	2 630 100	2 838 600	1 215 502	
7411-7412 Terrain de golf .....	340										
76-- Parcs .....	341										
<b>8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.</b> .....	342	30	2 520 900	2 971 400	5 492 300					9 902 221	
81-- Agriculture .....	343	5	155 200	990 600	1 145 800					299 391	
83-- Exploitation forestière .....	344	22	2 031 700	1 822 400	3 854 100					7 842 216	
85-- Exploitation minière .....	345	3	334 000	158 400	492 400					1 760 614	
<b>9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU</b> .....	346	1 058	20 824 700	372 800	21 197 500	124	4 082 000		4 082 000	63 457 800	
91-- Terrains vagues .....	347	959	15 767 500		15 767 500	120	3 466 700		3 466 700	40 460 768	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348	84	4 987 600		4 987 600	3	195 000		195 000	15 100 634	
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	2 348	62 025 200	165 045 500	227 070 700	143	4 538 000	4 383 900	8 921 900	108 929 164	

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE <sup>6</sup>			
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES</b> (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	2 348	227 070 700	71 968 776
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) ..... 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1° )			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603			
Autres immeubles ..... 604	20	3 474 400	35 946 949
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) .... 605			
▪ paragraphe 14° ..... 606			
▪ paragraphe 17° ..... 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° ..... 608			
▪ paragraphe 15° ..... 609			
▪ paragraphe 16° ..... 610			
▪ paragraphe 17° ..... 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° ..... 612	1	2 200	479
▪ paragraphe 15° ..... 613			
▪ paragraphe 16° ..... 614			
▪ paragraphe 17° ..... 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° ..... 616			
▪ paragraphe 3° ..... 617	115	2 897 700	758 142
▪ paragraphe 4° ..... 618			
▪ paragraphe 5° ..... 619			
▪ paragraphe 6°-a ..... 620			
▪ paragraphe 6°-b ..... 621			
▪ paragraphe 7° ..... 622	2	32 600	15 689
▪ paragraphe 8° ..... 623			
▪ paragraphe 9° ..... 624	1	17 900	19 465
▪ paragraphe 10° ..... 625	3	2 304 500	107 890
▪ paragraphe 11° ..... 626			
▪ paragraphe 12° : terrains ..... 627	1	63 200	111 774
▪ paragraphe 12° : bâtiments ..... 628		129 400	
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) ..... 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) ..... 630			
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) ..... 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) ..... 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) ..... 633			
- Autres immeubles non imposables ..... 635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> 636	<b>2 491</b>	<b>235 992 600</b>	<b>108 929 164</b>

\* NOMBRE D'UNITÉS D'ÉVALUATION

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS <sup>4</sup>					
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) .... 401					
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées ..... 402	2	387 300	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	14 406
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole ..... 403					
Partiellement incluses en zone agricole ..... 404					
Excluses de la zone agricole ..... 405	2	52 600			
- Parties à vocation non-agricole ..... 406	2	334 700			
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) ..... 407					
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées ..... 408	25	2 184 300			8 703 684
Autres régimes fiscaux particuliers ..... 409					

VALEURS DES LOGEMENTS <sup>5</sup>			
IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" ..... 501	18	3 982 000	221 222
1 "sauf condominium" ..... 502	638	112 823 932	176 840
2 ..... 503	68	8 890 800	130 747
3 ..... 504	12	856 500	71 375
4 ..... 505			
5 ..... 506	5	207 400	41 480
6 à 9 ..... 507			
10 à 19 ..... 508	12	1 180 000	98 333
20 à 29 ..... 509			
30 à 49 ..... 510			
50 à 99 ..... 511			
100 à 199 ..... 512			
200 et plus ..... 513			
1211 Maison mobile ..... 514	4	376 100	94 025
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles ..... 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE ..... 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE ..... 518	1	23 685	23 685
6-- SERVICES ..... 519	1	160 500	160 500
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520	1	509 760	509 760
81-- Agriculture ..... 521	3	1 022 200	340 733
831- Production forestière commerciale ..... 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves ..... 523			
<b>TOTAL</b> 524	<b>763</b>	<b>130 032 877</b>	<b>170 423</b>

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE <sup>8</sup>	
IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES ..... 801	227 070 700
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) ..... 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) ..... 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) ..... 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) ..... 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) ..... 807	
▪ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) ..... 808	
▪ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) ..... 809	
▪ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) ..... 810	2 200

