

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	371	17 577 500	61 584 500	79 162 000	7	196 000	591 000	787 000	10 819 076	
10-- Logements	302	247	11 041 000	44 082 200	55 123 200	1	46 700	50 900	97 600	5 341 141	
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	230	9 733 000	39 504 300	49 237 300	1	46 700	50 900	97 600	4 432 947	
2	305	17	1 308 000	4 577 900	5 885 900					908 194	
3	306										
4	307										
5	308										
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	110	5 889 500	16 880 700	22 770 200					4 319 487	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	5	245 100	394 200	639 300					281 069	
15-- Habitations en commun	318					5	9 100	536 000	545 100	1 452	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	9	401 900	227 400	629 300	1	140 200	4 100	144 300	875 927	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	40	75 200	216 800	292 000	1	55 200	1 765 900	1 821 100	951 118	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	3	52 900	1 078 900	1 131 800	1	40 800	147 400	188 200	12 434	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331	3	52 900	1 078 900	1 131 800	1	40 800	147 400	188 200	12 434	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332										
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	3	52 900	1 078 900	1 131 800	1	40 800	147 400	188 200	12 434	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	4	338 700	1 374 700	1 713 400	7	330 200	1 915 300	2 245 500	578 286	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	4	338 700	1 374 700	1 713 400	7	330 200	1 915 300	2 245 500	578 286	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	8	1 400 200	1 617 400	3 017 600	1	35 700	541 600	577 300	1 567 995	
7411-7412 Terrain de golf	340	1	629 500	669 000	1 298 500			437 100	437 100	646 114	
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	65	19 273 800	14 174 500	33 448 300	1		132 200	132 200	29 977 926	
81-- Agriculture	343	54	15 743 200	11 626 500	27 369 700	1		132 200	132 200	24 790 156	
83-- Exploitation forestière	344	10	3 360 800	2 531 900	5 892 700					4 794 930	
85-- Exploitation minière	345	1	169 800	16 100	185 900					392 840	
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	165	10 038 600		10 038 600	15	1 753 900		1 753 900	20 176 393	
91-- Terrains vagues	347	132	4 574 600		4 574 600	10	156 500		156 500	2 406 518	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	32	5 464 000		5 464 000	3	1 232 200		1 232 200	16 246 056	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	656	48 756 900	80 046 800	128 803 700	33	2 411 800	5 093 400	7 505 200	64 083 228	

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	656	128 803 700	58 257 063
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°) Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	2	82 700	228 254
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612	7	1 683 400	10 062
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	11	2 480 800	235 093
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	2	65 200	11 497
▪ paragraphe 8° 623	2	573 500	44 083
▪ paragraphe 9° 624	1	63 600	11 408
▪ paragraphe 10° 625	2	328 400	6 796
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° :terrains 627	3	1 203 700	3 760 444
▪ paragraphe 12° :bâtimnts 628		50 900	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630		437 100	
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631	1	170 700	1 452
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635	2	365 200	1 517 076
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	689	136 308 900	64 083 228

* NOMBRE D'UNITÉS D'ÉVALUATION

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401	1	1 298 500	437 100		646 114
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	24	14 061 800	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	13 445 386
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403	8	4 236 500	2 242 406		4 301 745
Partiellement incluses en zone agricole 404	9	3 964 298	2 690 434		5 663 772
Exclues de la zone agricole 405	7	1 814 602			
- Parties à vocation non-agricole 406	12	4 046 400			
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407	1		170 700		1 452
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées 408	11	3 309 438			5 678 786
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	230	47 451 204	206 310
2 503	34	5 754 620	169 254
3 504			
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	5	639 300	127 860
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE..... 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS.... 517			
5-- COMMERCIALE..... 518	2	169 118	84 559
6-- SERVICES 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520	3	176 150	58 717
81-- Agriculture 521	32	8 991 580	280 987
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	306	63 181 972	206 477

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	128 803 700
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux(RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	1 176 800
▪ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	506 600

