

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	526	16 533 700	79 423 800	95 957 500	2	30 900	20 500	51 400	6 787 980	
10-- Logements	302	432	13 421 500	70 954 400	84 375 900					4 537 270	
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	369	11 653 800	55 982 700	67 636 500					4 326 771	
2	305	49	1 462 100	10 025 100	11 487 200					181 044	
3	306	3	68 400	532 600	601 000					7 288	
4	307	7	126 700	1 737 300	1 864 000					10 354	
5	308										
6 à 9	309	3	70 900	1 953 800	2 024 700					5 923	
10 à 19	310	1	39 600	722 900	762 500					5 890	
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	63	2 011 300	7 018 200	9 029 500					1 318 319	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	19	579 400	1 352 500	1 931 900					61 178	
15-- Habitations en commun	318										
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	12	521 500	98 700	620 200	2	30 900	20 500	51 400	871 213	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	56		206 400	206 400	1	54 000	3 300	57 300	762 203	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	9	179 300	1 693 800	1 873 100					20 937	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	2	53 200	787 800	841 000					12 373	
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331	6	99 600	768 000	867 600					7 505	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	1	26 500	138 000	164 500					1 059	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	9	179 300	1 693 800	1 873 100					20 937	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	4	128 300	954 300	1 082 600	4	104 400	963 400	1 067 800	31 153	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	4	128 300	954 300	1 082 600	4	104 400	963 400	1 067 800	31 153	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	3	220 000	1 734 700	1 954 700	1	56 900	483 000	539 900	126 790	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	44	9 497 300	11 975 300	21 472 600					19 755 520	
81-- Agriculture	343	39	8 781 900	10 860 700	19 642 600					17 575 732	
83-- Exploitation forestière	344	3	429 000	3 800	432 800					1 318 395	
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	125	4 124 900	423 800	4 548 700	33	771 900	30 700	802 600	8 852 472	
91-- Terrains vagues	347	112	3 191 100		3 191 100	30	418 800		418 800	5 206 644	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	10	895 200		895 200	2	329 100		329 100	3 638 840	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	767	30 683 500	96 412 100	127 095 600	41	1 018 100	1 500 900	2 519 000	36 337 055	

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	767	127 095 600	34 461 662
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	4	342 900	1 306 474
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	33	1 946 400	554 547
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	1	10 400	867
▪ paragraphe 8° 623	1	112 000	2 830
▪ paragraphe 9° 624	1	52 600	8 040
▪ paragraphe 10° 625			
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° : terrains 627	1	24 000	2 635
▪ paragraphe 12° : bâtiments 628		30 700	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	808	129 614 600	36 337 055

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401					
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	33	18 139 400	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	15 337 315
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403	26	9 186 479	5 246 976	10 700	11 338 834
Partiellement incluses en zone agricole 404	5	3 155 700	1 117 790		3 137 147
Exclues de la zone agricole 405	2	630 100			
- Parties à vocation non-agricole 406	26	5 156 421			
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407					
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées 408	3	426 100			1 318 395
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	369	66 995 498	181 560
2 503	98	11 462 510	116 964
3 504	9	601 000	66 778
4 505	28	1 794 898	64 104
5 506			
6 à 9 507	20	2 024 700	101 235
10 à 19 508	12	762 500	63 542
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	19	1 931 900	101 679
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518	3	159 780	53 260
6-- SERVICES 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520	1	778 400	778 400
81-- Agriculture 521	33	5 148 404	156 012
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	592	91 659 590	154 830

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	127 095 600
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
▪ État « Gov. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

