



**INVENTAIRE PAR UTILISATION 3**

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
<b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	6 821	716 455 700	2 060 343 000	2 776 798 700	22	4 114 100	12 493 200	16 607 300	47 012 002	
10-- Logements .....	302	5 499	423 774 900	1 589 073 400	2 012 848 300	12	876 000	1 792 000	2 668 000	22 474 954	
Nombre : 1 (condominium) .....	303	2 234	158 837 500	730 019 700	888 857 200					1 741 984	
1 (sauf condominium) .....	304	2 401	188 423 500	583 024 700	771 448 200	11	694 400	1 686 000	2 380 400	14 808 913	
2 .....	305	628	52 360 000	166 598 500	218 958 500	1	181 600	106 000	287 600	4 810 643	
3 .....	306	131	15 067 200	37 697 300	52 764 500					842 464	
4 .....	307	39	2 171 000	10 710 100	12 881 100					50 040	
5 .....	308	7	503 800	1 780 800	2 284 600					31 582	
6 à 9 .....	309	44	4 155 400	23 278 500	27 433 900					107 992	
10 à 19 .....	310	11	1 330 600	10 182 900	11 513 500					37 420	
20 à 29 .....	311	1	77 400	1 772 300	1 849 700					4 272	
30 à 49 .....	312	1	156 200	2 434 200	2 590 400					8 926	
50 à 99 .....	313										
100 à 199 .....	314	2	692 300	21 574 400	22 266 700					30 718	
200 et plus .....	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	1 044	273 761 800	448 226 700	721 988 500	2	666 700	161 000	827 700	10 825 275	
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	164	2 801 400	8 547 000	11 348 400					129 783	
15-- Habitations en commun .....	318	7	440 700	13 402 000	13 842 700	4	2 180 100	10 507 700	12 687 800	2 618 411	
16-- Hôtels résidentiels .....	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	107	15 676 900	1 093 900	16 770 800	4	391 300	32 500	423 800	10 963 579	
<b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322	7	1 066 200	2 435 900	3 502 100					58 834	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium" .....	323	7	1 066 200	2 435 900	3 502 100					58 834	
2-3--- Industries manufacturières "condominium" .....	324										
<b>4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS.</b> .....	325	661	4 534 600	7 417 400	11 952 000	29	6 508 500	12 283 800	18 792 300	10 620 275	
4111 Chemins de fer .....	326										
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327	12	880 800	68 500	949 300	1	56 400	14 700	71 100	12 884	
<b>5--- COMMERCIALE</b> .....	328	2 523	142 551 200	768 719 500	911 270 700	5	1 250 100	1 233 900	2 484 000	1 827 719	
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329	59	16 535 100	77 298 100	93 833 200					169 373	
51-- Vente en gros .....	330	1	90 800	166 300	257 100					595	
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583--.) .....	331	123	53 112 100	110 829 000	163 941 100					543 632	
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332	2 340	72 813 200	580 426 100	653 239 300	5	1 250 100	1 233 900	2 484 000	1 114 119	
5--- Commerciale sauf "condominium" .....	333	233	82 900 300	212 229 400	295 129 700	5	1 250 100	1 233 900	2 484 000	1 137 954	
5--- Commerciale "condominium" .....	334	2 290	59 650 900	556 490 100	616 141 000					689 765	
<b>6--- SERVICES</b> .....	335	120	24 134 400	55 737 500	79 871 900	29	7 267 500	51 030 900	58 298 400	2 501 691	
60-- Immeubles à bureaux .....	336	4	3 984 300	11 243 900	15 228 200					72 264	
6--- Services sauf "condominium" .....	337	106	23 805 600	50 800 000	74 605 600	29	7 267 500	51 030 900	58 298 400	2 496 645	
6--- Services "condominium" .....	338	14	328 800	4 937 500	5 266 300					5 046	
<b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS.</b> .....	339	148	73 729 900	150 741 900	224 471 800	20	2 081 200	17 545 000	19 626 200	57 811 118	
7411-7412 Terrain de golf .....	340	6	6 615 700	3 578 100	10 193 800		281 800	1 496 700	1 778 500	5 519 421	
76-- Parcs .....	341	73				11	457 400	532 800	990 200	862 833	
<b>8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.</b> .....	342	71	11 759 800	11 116 400	22 876 200		10 800		10 800	20 868 727	
81-- Agriculture .....	343	65	11 002 000	10 283 200	21 285 200		10 800		10 800	20 752 682	
83-- Exploitation forestière .....	344	1	79 100	91 400	170 500					5 362	
85-- Exploitation minière .....	345	1	109 700	14 900	124 600					67 190	
<b>9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU.</b> .....	346	2 403	379 952 200	8 844 600	388 796 800	235	12 684 800	130 900	12 815 700	95 059 415	
91-- Terrains vagues .....	347	2 324	368 310 900		368 310 900	234	12 486 200		12 486 200	92 579 262	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348	3	707 200		707 200					933 292	
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	12 754	1 354 184 000	3 065 356 200	4 419 540 200	340	33 917 000	94 717 700	128 634 700	235 759 781	

T  
A  
J

**INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE** <sup>6</sup>

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES</b> (RLRQ, c. F-2.1, art. 203)	601	12 754	4 419 540 200	202 988 525
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1)	602	3	1 047 200	10 746
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)				
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	603	9	2 175 300	91 382
Autres immeubles	604	39	6 442 700	27 369 982
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1)	605			
■ paragraphe 14°	606	3	6 070 100	8 532
■ paragraphe 17°	607			
- Cégeps et universités				
■ paragraphe 13°	608			
■ paragraphe 15°	609			
■ paragraphe 16°	610			
■ paragraphe 17°	611			
- Écoles primaires et secondaires				
■ paragraphe 13°	612	7	34 337 200	257 485
■ paragraphe 15°	613			
■ paragraphe 16°	614			
■ paragraphe 17°	615			
- Autres immeubles				
■ paragraphe 2°	616			
■ paragraphe 3°	617	248	57 463 100	2 039 690
■ paragraphe 4°	618			
■ paragraphe 5°	619	1	417 800	7 986
■ paragraphe 6°-a	620			
■ paragraphe 6°-b	621			
■ paragraphe 7°	622	8	964 200	241 661
■ paragraphe 8°	623	5	4 585 900	22 565
■ paragraphe 9°	624	3	964 600	29 633
■ paragraphe 10°	625	7	4 206 500	25 552
■ paragraphe 11°	626			
■ paragraphe 12° : terrains	627	6	1 210 200	2 661 317
■ paragraphe 12° : bâtiments	628		6 420 300	
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b> (partie non imposable seulement)				
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)				
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	629		281 800	
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	630		1 496 700	
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1)	631	1	551 100	4 725
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1)	632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1)	633			
- Autres immeubles non imposables	635			
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b>	636	13 094	4 548 174 900	235 759 781

**RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS** <sup>4</sup>

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS	
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211)	401	3	5 430 100	1 778 500	3 321 794	
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402	32	14 221 000	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	12 499 132
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»						
Entièrement incluses en zone agricole	403	25	6 663 500	5 073 600		10 195 604
Partiellement incluses en zone agricole	404	3	115 200	75 600		211 137
Excluses de la zone agricole	405	4	2 329 900			
- Parties à vocation non-agricole	406	32	5 112 400			
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1)	407	2	83 400	551 100		9 714
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées	408					
Autres régimes fiscaux particuliers	409					

**VALEURS DES LOGEMENTS** <sup>5</sup>

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE	
10-- Logements				
Nombre : 1 "condominium"	501	2 234	888 738 848	397 824
1 "sauf condominium"	502	2 401	769 269 788	320 396
2	503	1 256	218 050 688	173 607
3	504	393	52 154 270	132 708
4	505	156	12 881 100	82 571
5	506	35	2 284 600	65 274
6 à 9	507	292	26 763 580	91 656
10 à 19	508	144	11 513 500	79 955
20 à 29	509	23	1 849 700	80 422
30 à 49	510	40	2 590 400	64 760
50 à 99	511			
100 à 199	512	219	22 266 700	101 674
200 et plus	513			
1211 Maison mobile	514	131	10 670 274	81 452
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles	515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE	516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS	517	1	106 890	106 890
5-- COMMERCIALE	518	93	8 799 980	94 623
6-- SERVICES	519	22	2 210 686	100 486
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR	520	3	305 200	101 733
81-- Agriculture	521	29	7 997 602	275 779
831- Production forestière commerciale	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	523			
<b>TOTAL</b>	524	7 472	2 038 453 806	272 812

**DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE** <sup>8</sup>

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801 4 419 540 200
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1)	802
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1)	803
■ État « Gouv. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	804 2 175 300
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805 944 600
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2)	807 6 070 100
■ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3)	808
■ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	809 9 021 500
■ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4)	810 25 315 700

