

INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
	NOMBRE *	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE *	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301 1 725	88 964 500	232 149 600	321 114 100	5	261 300	306 500	567 800	50 567 332		
10-- Logements	302 722	27 729 700	109 522 400	137 252 100					18 295 994		
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304 678	25 556 200	98 122 900	123 679 100					17 676 169		
2	305 33	1 645 600	6 142 100	7 787 700					563 796		
3	306 6	67 800	923 000	990 800					9 978		
4	307 2	31 700	605 400	637 100					4 810		
5	308										
6 à 9	309 2	394 000	1 573 400	1 967 400					17 031		
10 à 19	310										
20 à 29	311 1	34 400	2 155 600	2 190 000					24 210		
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316 921	57 347 000	121 263 200	178 610 200	2	73 200	213 700	286 900	24 745 420		
12-- Maisons mobiles, roulottes	317 7	165 600	309 400	475 000					31 129		
15-- Habitations en commun	318				1	2 400	74 400	76 800	334		
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321 75	3 722 200	1 054 600	4 776 800	2	185 700	18 400	204 100	7 494 455		
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322 4	144 100	652 000	796 100					225 220		
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323 4	144 100	652 000	796 100					225 220		
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325 206				5	74 100	389 700	463 800	3 493 250		
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328 22	914 500	4 507 800	5 422 300					855 055		
50-- Centres et immeubles commerciaux	329 1	58 100	710 400	768 500					213 945		
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331 10	227 000	1 640 500	1 867 500					44 786		
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332 11	629 400	2 156 900	2 786 300					596 324		
5--- Commerciale sauf "condominium"	333 22	914 500	4 507 800	5 422 300					855 055		
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335 11	465 800	2 445 500	2 911 300	9	243 600	5 199 300	5 442 900	676 231		
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337 11	465 800	2 445 500	2 911 300	9	243 600	5 199 300	5 442 900	676 231		
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339 15	223 500	1 866 900	2 090 400	2	232 200	1 991 400	2 223 600	820 148		
7411-7412 Terrain de golf	340 1	55 100	285 200	340 300		27 700	563 000	590 700	214 690		
76-- Parcs	341 1	100		100					54 913		
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342 46	3 479 200	2 617 100	6 096 300	9	733 400	322 200	1 055 600	18 689 219		
81-- Agriculture	343 23	1 650 300	2 617 100	4 267 400	1	49 600	322 200	371 800	7 466 385		
83-- Exploitation forestière	344 23	1 828 900		1 828 900	8	683 800		683 800	11 222 834		
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346 782	23 737 300	755 000	24 492 300	184	15 911 900		15 911 900	152 357 121		
91-- Terrains vagues	347 608	15 416 300		15 416 300	117	3 892 700		3 892 700	4 197 896		
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348 163	7 922 700		7 922 700	65	11 721 700		11 721 700	145 622 254		
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349 2 811	117 928 900	244 993 900	362 922 800	214	17 456 500	8 209 100	25 665 600	227 683 576		

T
A
J

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	2 811	362 922 900	107 013 396
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	1	49 500	1 022
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°) Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603	1	2 600	553
Autres immeubles 604	164	15 962 900	118 980 929
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612	1	3 618 800	13 386
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	30	3 065 600	274 832
▪ paragraphe 4° 618	1	46 000	197 707
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	4	42 000	6 600
▪ paragraphe 8° 623	6	288 300	21 618
▪ paragraphe 9° 624	1	32 200	9 183
▪ paragraphe 10° 625	3	1 476 400	355 815
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° :terrains 627	2	168 400	808 535
▪ paragraphe 12° :bâtiments 628		322 200	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629		27 700	
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630		563 000	
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	3 025	388 588 500	227 683 576

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401	1	340 300	590 700		214 690
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	7	1 257 400	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	2 839 530
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403					
Partiellement incluses en zone agricole 404					
Excluses de la zone agricole 405	7	1 186 300			
- Parties à vocation non-agricole 406	3	71 100			
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407					
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées ... 408					
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	678	123 613 478	182 321
2 503	66	7 729 420	117 112
3 504	18	990 800	55 044
4 505	8	637 100	79 638
5 506			
6 à 9 507	16	1 967 400	122 963
10 à 19 508			
20 à 29 509	28	2 190 000	78 214
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	1	109 800	109 800
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE..... 516	1	42 405	42 405
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS... 517			
5-- COMMERCIALE..... 518	11	561 130	51 012
6-- SERVICES 519	5	371 331	74 266
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520	1	132 855	132 855
81-- Agriculture 521	11	2 145 800	195 073
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	844	140 491 519	166 459

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	362 922 900
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	2 600
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	16 000
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux(RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	3 618 800
▪ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

