

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301 711	29 618 300	101 206 000	130 824 300	5	630 600	357 500	988 100	21 308 390		
10-- Logements	302 279	9 731 800	45 609 700	55 341 500	2	159 000	336 100	495 100	6 845 496		
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304 262	8 927 800	41 638 700	50 566 500	2	159 000	336 100	495 100	6 338 321		
2	305 15	784 600	3 487 200	4 271 800					496 547		
3	306 2	19 400	483 800	503 200					10 628		
4	307										
5	308										
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316 389	18 052 900	51 410 800	69 463 700					6 882 840		
12-- Maisons mobiles, roulottes	317 9	81 700	656 600	738 300	1	36 500	9 600	46 100	24 310		
15-- Habitations en commun	318 1	13 300	2 186 700	2 200 000					22 376		
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321 33	1 738 600	1 342 200	3 080 800	2	435 100	11 800	446 900	7 533 368		
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325 89	75 300	2 990 000	3 065 300	2	6 400		6 400	1 888 288		
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328 8	265 600	1 634 300	1 899 900					25 794		
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-.)	331 2	22 200	168 500	190 700					7 117		
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332 6	243 400	1 465 800	1 709 200					18 677		
5--- Commerciale sauf "condominium"	333 8	265 600	1 634 300	1 899 900					25 794		
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335 4	34 600	887 800	922 400	3	30 600	1 099 700	1 130 300	20 900		
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337 2	27 800	471 000	498 800	3	30 600	1 099 700	1 130 300	19 075		
6--- Services "condominium"	338 2	6 800	416 800	423 600					1 825		
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339 3	425 400	38 300	463 700					361 642		
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342 24	2 031 700	2 404 700	4 436 400					9 746 217		
81-- Agriculture	343 15	1 080 500	1 853 000	2 933 500					4 953 459		
83-- Exploitation forestière	344 9	951 200	551 700	1 502 900					4 792 758		
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346 419	11 974 100	30 800	12 004 900	61	7 507 700		7 507 700	90 101 132		
91-- Terrains vagues	347 385	10 105 900	5 700	10 111 600	55	7 214 100		7 214 100	83 875 466		
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348 24	1 765 500		1 765 500	6	293 600		293 600	5 813 120		
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349 1 258	44 425 000	109 191 900	153 616 900	71	8 175 300	1 457 200	9 632 500	123 452 363		

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	1 258	153 616 900	51 011 877
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°) Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	49	7 393 400	69 623 517
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	8	1 498 300	1 280 957
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	6	32 700	57 138
▪ paragraphe 8° 623	1	68 500	278
▪ paragraphe 9° 624	2	17 200	17 843
▪ paragraphe 10° 625			
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° :terrains 627	1	147 700	413 875
▪ paragraphe 12° :bâtiments 628		85 500	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635	4	389 200	1 046 878
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	1 329	163 249 400	123 452 363

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401					
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	7	2 461 800	à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	3 988 869
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403					
▪ Partiellement incluses en zone agricole 404	3	805 200	286 722		1 716 761
▪ Exclues de la zone agricole 405	4	502 000			
- Parties à vocation non-agricole 406	3	1 154 600			
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407					
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées ... 408	10	951 600			5 069 841
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	262	50 474 060	192 649
2 503	30	4 271 800	142 393
3 504	6	487 930	81 322
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	9	738 300	82 033
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE..... 516			
4--- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS.... 517			
5-- COMMERCIALE..... 518			
6-- SERVICES 519	3	287 240	95 747
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	6	1 257 540	209 590
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	316	57 516 870	182 015

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	153 616 900
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux(RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

