

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	248	32 470 800	37 890 900	70 361 700	4	395 300	32 100	427 400			4 707 821
10-- Logements	37	3 018 200	6 449 400	9 467 600							1 076 551
Nombre : 1 (condominium)											
1 (sauf condominium)	35	2 718 900	6 028 600	8 747 500							422 976
2	1	29 000	254 300	283 300							9 907
3	1	270 300	166 500	436 800							643 668
4											
5											
6 à 9											
10 à 19											
20 à 29											
30 à 49											
50 à 99											
100 à 199											
200 et plus											
11-- Chalets, maisons de villégiature	177	27 834 000	30 731 600	58 565 600							3 013 284
12-- Maisons mobiles, roulottes											
15-- Habitations en commun	1	246 200	343 800	590 000							26 085
16-- Hôtels résidentiels											
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles											
18-19-- Autres immeubles résidentiels	33	1 372 400	366 100	1 738 500	4	395 300	32 100	427 400			591 901
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES											
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"											
2-3--- Industries manufacturières "condominium"											
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	17		31 800	31 800							139 456
4111 Chemins de fer											
46-- Terrains et garages de stationnement											
5--- COMMERCIALE											
50-- Centres et immeubles commerciaux											
51-- Vente en gros											
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)											
583- Hôtels, motels et maisons de touristes											
5--- Commerciale sauf "condominium"											
5--- Commerciale "condominium"											
6--- SERVICES					2	40 100	837 600	877 700			11 069
60-- Immeubles à bureaux											
6--- Services sauf "condominium"					2	40 100	837 600	877 700			11 069
6--- Services "condominium"											
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	1	28 800		28 800	1	30 300	39 600	69 900			6 090
7411-7412 Terrain de golf											
76-- Parcs	1	28 800		28 800							1 073
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	1	495 900	258 700	754 600							1 371 397
81-- Agriculture	1	495 900	258 700	754 600							1 371 397
83-- Exploitation forestière											
85-- Exploitation minière											
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	149	10 800 300		10 800 300	35	2 118 900		2 118 900			12 715 461
91-- Terrains vagues	86	8 145 900		8 145 900	13	920 600		920 600			619 164
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	27	2 650 900		2 650 900	12	1 197 300		1 197 300			11 792 847
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	416	43 795 800	38 181 400	81 977 200	42	2 584 600	909 300	3 493 900			18 951 294

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	416	81 977 200	11 095 907
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	19	1 484 900	7 664 509
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	23	2 009 000	190 878
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622			
▪ paragraphe 8° 623			
▪ paragraphe 9° 624			
▪ paragraphe 10° 625			
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° : terrains 627			
▪ paragraphe 12° : bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	458	85 471 100	18 951 294

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401					
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403					
Partiellement incluses en zone agricole 404					
Excluses de la zone agricole 405					
- Parties à vocation non-agricole 406					
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407					
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées 408					
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	35	8 687 924	248 226
2 503	2	283 300	141 650
3 504	3	436 800	145 600
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514			
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518			
6-- SERVICES 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	1	310 440	310 440
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	41	9 718 464	237 036

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	81 977 200
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

