

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	457	81 815 700	156 791 900	238 607 600						10 856 016
10-- Logements	302	159	14 706 600	40 899 600	55 606 200						3 699 833
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	143	11 763 300	34 459 700	46 223 000						3 039 172
2	305	13	1 942 700	4 243 400	6 186 100						471 378
3	306	3	1 000 600	2 196 500	3 197 100						189 283
4	307										
5	308										
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	255	64 599 400	115 330 100	179 929 500						6 616 968
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	2	90 700	169 700	260 400						138 638
15-- Habitations en commun	318										
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	41	2 419 000	392 500	2 811 500						400 577
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	35				1	30 900	134 600	165 500		323 315
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	3	64 900	763 300	828 200						29 345
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	1	28 000	494 700	522 700						18 142
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331	2	36 900	268 600	305 500						11 203
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332										
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	3	64 900	763 300	828 200						29 345
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	2	22 800	217 700	240 500	3	460 000	1 058 400	1 518 400		68 656
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	2	22 800	217 700	240 500	3	460 000	1 058 400	1 518 400		68 656
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	4	1 621 900	1 732 600	3 354 500						286 137
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341	1	23 100		23 100						611
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	1	170 600	8 600	179 200						75 110
81-- Agriculture	343	1	170 600	8 600	179 200						75 110
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	312	25 623 900	1 426 900	27 050 800	8	94 100		94 100		17 555 741
91-- Terrains vagues	347	211	10 674 600		10 674 600	8	94 100		94 100		916 544
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	90	13 679 400		13 679 400						14 280 290
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	814	109 319 800	160 941 000	270 260 800	12	585 000	1 193 000	1 778 000		29 194 320

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE ⁶			
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (RLRQ, c. F-2.1, art. 203) 601	814	270 260 800	29 120 082
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (RLRQ, c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	1	10 600	1 485
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (RLRQ, c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	4	489 700	7 617
▪ paragraphe 4° 618	2	9 300	2 444
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	3	14 100	2 744
▪ paragraphe 8° 623			
▪ paragraphe 9° 624	1	52 900	37 981
▪ paragraphe 10° 625	1	1 201 400	21 967
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° : terrains 627			
▪ paragraphe 12° : bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (RLRQ, c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (RLRQ, c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	826	272 038 800	29 194 320

* NOMBRE D'UNITÉS D'ÉVALUATION

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS ⁴					
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	EXEMPT DE CERTAINES TAXES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (RLRQ, c. F-2.1, art. 211) 401					
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402			à des fins scolaires seulement	à des fins municipales seulement	
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»					
Entièrement incluses en zone agricole 403					
Partiellement incluses en zone agricole 404					
Excluses de la zone agricole 405					
- Parties à vocation non-agricole 406					
Presbytères d'Églises constituées (RLRQ, c. F-2.1, art. 231.1) 407					
Unités d'évaluation comprenant une superficie à vocation forestière enregistrées 408					
Autres régimes fiscaux particuliers 409					

VALEURS DES LOGEMENTS ⁵			
IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	143	46 102 760	322 397
2 503	26	6 186 100	237 927
3 504	9	3 197 100	355 233
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	2	260 400	130 200
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518			
6-- SERVICES 519	1	66 120	66 120
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	181	55 812 480	308 356

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE ⁸	
IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	270 260 800
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (RLRQ, c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (RLRQ, c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (RLRQ, c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (RLRQ, c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

