

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE *	TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301 716	23 228 200	95 540 900	118 769 100	5	543 600	286 100	829 700	21 801	348	
10-- Logements	302 280	7 410 400	43 665 500	51 075 900	2	67 700	263 300	331 000	6 889	537	
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304 262	6 849 200	39 767 900	46 617 100	2	67 700	263 300	331 000	6 376	587	
2	305 16	541 800	3 367 700	3 909 500					502	322	
3	306 2	19 400	529 900	549 300					10	628	
4	307										
5	308										
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316 394	14 436 700	48 143 900	62 580 600					7 816	162	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317 8	62 200	456 200	518 400	1	36 600	9 600	46 200	20	881	
15-- Habitations en commun	318 1	13 300	2 226 700	2 240 000					22	376	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321 33	1 305 600	1 048 600	2 354 200	2	439 300	13 200	452 500	7 052	392	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325 87	75 500	3 191 500	3 267 000	5	8 500		8 500	1 611	247	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328 7	149 000	1 188 600	1 337 600					21	826	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331 2	22 300	159 900	182 200					7	117	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332 5	126 700	1 028 700	1 155 400					14	709	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333 7	149 000	1 188 600	1 337 600					21	826	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335 4	30 700	599 600	630 300	2	16 300	767 300	783 600	17	046	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337 2	23 500	381 700	405 200	2	16 300	767 300	783 600	15	221	
6--- Services "condominium"	338 2	7 200	217 900	225 100					1	825	
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339 3	488 100	33 700	521 800	1	14 300	286 000	300 300	365	496	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342 15	989 700	1 711 900	2 701 600					4 897	255	
81-- Agriculture	343 15	989 700	1 711 900	2 701 600					4 897	255	
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346 421	11 026 700	1 300	11 028 000	61	7 461 400		7 461 400	94 738	144	
91-- Terrains vagues	347 409	10 817 700		10 817 700	58	7 303 900		7 303 900	92 387	588	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348 3	186 300		186 300	3	157 500		157 500	1 940	332	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349 1 253	35 987 900	102 267 500	138 255 400	74	8 044 100	1 339 400	9 383 500	123 452	362	

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE ⁶			
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	1 253	138 255 400	50 732 425
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	50	7 311 500	69 876 449
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	10	1 394 700	1 307 476
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	6	50 000	57 138
▪ paragraphe 8° 623	1	71 000	278
▪ paragraphe 9° 624	2	17 500	17 843
▪ paragraphe 10° 625			
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° : terrains 627	1	56 400	413 875
▪ paragraphe 12° : bâtiments 628		92 700	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635	4	389 700	1 046 878
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	1 327	147 638 900	123 452 362

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS ⁴				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	10	2 326 500	Non imposables à des fins scolaires seulement	3 948 190
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403	2	34 200	33 800	10 507
Partiellement incluses en zone agricole 404	4	902 700	286 000	1 838 384
Exclues de la zone agricole 405	4	404 500		
- Parties à vocation non-agricole 406	6	985 100		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS ⁵			
IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	262	46 526 860	177 583
2 503	32	3 909 500	122 172
3 504	6	533 814	88 969
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	8	518 400	64 800
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518			
6-- SERVICES 519	3	232 960	77 653
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	6	1 065 402	177 567
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	317	52 786 936	166 520

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE ⁸		
IDENTIFICATION	VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	138 255 400	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES		
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802		
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803		
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804		
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805		
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807		
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808		
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809		
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810		

