

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	185	83 296 100	53 235 300	136 531 400						4 932 757
10-- Logements	302	40	14 658 400	15 182 500	29 840 900						941 564
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	40	14 658 400	15 182 500	29 840 900						941 564
2	305										
3	306										
4	307										
5	308										
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	141	67 681 900	38 043 000	105 724 900						3 962 168
12-- Maisons mobiles, roulottes	317										
15-- Habitations en commun	318										
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	4	955 800	9 800	965 600						29 025
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	20	700		700						163 059
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328										
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331										
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332										
5--- Commerciale sauf "condominium"	333										
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335										
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337										
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	2	1 163 500	100 800	1 264 300						37 503
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341	1	73 100		73 100						12 058
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	1	100	417 300	417 400						320
81-- Agriculture	343	1	100	417 300	417 400						320
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	94	31 476 300		31 476 300	21	1 728 400		1 728 400		15 167 773
91-- Terrains vagues	347	94	31 476 300		31 476 300	21	1 728 400		1 728 400		15 167 773
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	302	115 936 700	53 753 400	169 690 100	21	1 728 400		1 728 400		20 301 412

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	302	169 690 100	9 572 990
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	15	1 280 900	10 233 919
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	5	333 300	475 440
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622			
▪ paragraphe 8° 623			
▪ paragraphe 9° 624			
▪ paragraphe 10° 625			
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° : terrains 627	1	114 200	19 063
▪ paragraphe 12° : bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	323	171 418 500	20 301 412

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	1	417 400	Non imposables à des fins scolaires seulement	320
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403				
Partiellement incluses en zone agricole 404				
Excluses de la zone agricole 405	1	417 400		
- Parties à vocation non-agricole 406	1			
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	40	29 840 900	746 023
2 503			
3 504			
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514			
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518			
6-- SERVICES 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520	1	714 720	714 720
81-- Agriculture 521			
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	41	30 555 620	745 259

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	169 690 100
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

