



**INVENTAIRE PAR UTILISATION** 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
<b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	721	23 300 400	93 881 300	117 181 700	4	503 900	276 500	780 400	22 462 547	
10-- Logements .....	302	294	7 858 200	44 432 200	52 290 400	2	64 600	263 300	327 900	7 970 923	
Nombre : 1 (condominium) .....	303										
1 (sauf condominium) .....	304	280	7 451 100	41 226 700	48 677 800	2	64 600	263 300	327 900	7 574 471	
2 .....	305	12	387 700	2 675 600	3 063 300					385 822	
3 .....	306	2	19 400	529 900	549 300					10 630	
4 .....	307										
5 .....	308										
6 à 9 .....	309										
10 à 19 .....	310										
20 à 29 .....	311										
30 à 49 .....	312										
50 à 99 .....	313										
100 à 199 .....	314										
200 et plus .....	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	383	13 812 700	45 864 100	59 676 800					6 910 588	
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	8	85 400	342 400	427 800					17 316	
15-- Habitations en commun .....	318	1	13 300	2 226 700	2 240 000					22 650	
16-- Hôtels résidentiels .....	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	35	1 530 800	1 015 900	2 546 700	2	439 300	13 200	452 500	7 541 070	
<b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium" .....	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium" .....	324										
<b>4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	42	75 300	3 191 500	3 266 800	2	8 000		8 000	828 250	
4111 Chemins de fer .....	326										
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327										
<b>5--- COMMERCIALE</b> .....	328	4	36 300	256 700	293 000					8 473	
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329	1	3 400	41 600	45 000					929	
51-- Vente en gros .....	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583) .....	331	2	18 900	118 300	137 200					6 222	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332	1	14 000	96 800	110 800					1 322	
5--- Commerciale sauf "condominium" .....	333	4	36 300	256 700	293 000					8 473	
5--- Commerciale "condominium" .....	334										
<b>6--- SERVICES</b> .....	335	4	30 700	599 600	630 300	2	16 300	767 300	783 600	17 225	
60-- Immeubles à bureaux .....	336										
6--- Services sauf "condominium" .....	337	2	23 500	381 700	405 200	2	16 300	767 300	783 600	15 289	
6--- Services "condominium" .....	338	2	7 200	217 900	225 100					1 936	
<b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS</b> .....	339	1	256 100	19 300	275 400	1	13 100	286 000	299 100	83 562	
7411-7412 Terrain de golf .....	340										
76-- Parcs .....	341										
<b>8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.</b> .....	342	11	941 900	1 703 200	2 645 100					5 033 761	
81-- Agriculture .....	343	11	941 900	1 703 200	2 645 100					5 033 761	
83-- Exploitation forestière .....	344										
85-- Exploitation minière .....	345										
<b>9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU</b> .....	346	405	11 147 900	1 300	11 149 200	65	7 573 300		7 573 300	94 787 344	
91-- Terrains vagues .....	347	403	11 126 300		11 126 300	65	7 573 300		7 573 300	94 781 634	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348										
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	1 188	35 788 600	99 652 900	135 441 500	74	8 114 600	1 329 800	9 444 400	123 221 162	

T  
A  
J

**INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6**

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES</b> (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	<b>1 188</b>	<b>135 441 500</b>	<b>50 198 269</b>
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) ..... 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1° )			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles ..... 604	<b>51</b>	<b>7 420 100</b>	<b>70 153 383</b>
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) .... 605			
▪ paragraphe 14° ..... 606			
▪ paragraphe 17° ..... 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° ..... 608			
▪ paragraphe 15° ..... 609			
▪ paragraphe 16° ..... 610			
▪ paragraphe 17° ..... 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° ..... 612			
▪ paragraphe 15° ..... 613			
▪ paragraphe 16° ..... 614			
▪ paragraphe 17° ..... 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° ..... 616			
▪ paragraphe 3° ..... 617	<b>9</b>	<b>1 348 500</b>	<b>1 281 279</b>
▪ paragraphe 4° ..... 618			
▪ paragraphe 5° ..... 619			
▪ paragraphe 6°-a ..... 620			
▪ paragraphe 6-b ..... 621			
▪ paragraphe 7° ..... 622	<b>6</b>	<b>50 000</b>	<b>57 079</b>
▪ paragraphe 8° ..... 623	<b>1</b>	<b>71 000</b>	<b>279</b>
▪ paragraphe 9° ..... 624	<b>2</b>	<b>17 500</b>	<b>17 843</b>
▪ paragraphe 10° ..... 625			
▪ paragraphe 11° ..... 626			
▪ paragraphe 12° : terrains ..... 627	<b>1</b>	<b>56 400</b>	<b>438 072</b>
▪ paragraphe 12° : bâtiments ..... 628		<b>92 700</b>	
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b> (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) ..... 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) ..... 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) ..... 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 633			
- Autres immeubles non imposables ..... 635	<b>4</b>	<b>388 200</b>	<b>1 074 958</b>
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> 636	<b>1 262</b>	<b>144 885 900</b>	<b>123 221 162</b>

**RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4**

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) .... 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées ..... 402	<b>7</b>	<b>2 282 500</b>	Non imposables à des fins scolaires seulement	<b>4 054 394</b>
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole ..... 403				
▪ Partiellement incluses en zone agricole ..... 404	<b>3</b>	<b>891 400</b>	<b>273 000</b>	<b>1 908 703</b>
▪ Exclues de la zone agricole ..... 405	<b>4</b>	<b>406 000</b>		
- Parties à vocation non-agricole ..... 406	<b>3</b>	<b>985 100</b>		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) ..... 407				
Autres régimes fiscaux particuliers ..... 409				

**VALEURS DES LOGEMENTS 5**

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" ..... 501			
1 "sauf condominium" ..... 502	<b>280</b>	<b>48 587 560</b>	<b>173 527</b>
2 ..... 503	<b>24</b>	<b>3 063 300</b>	<b>127 638</b>
3 ..... 504	<b>6</b>	<b>533 814</b>	<b>88 969</b>
4 ..... 505			
5 ..... 506			
6 à 9 ..... 507			
10 à 19 ..... 508			
20 à 29 ..... 509			
30 à 49 ..... 510			
50 à 99 ..... 511			
100 à 199 ..... 512			
200 et plus ..... 513			
1211 Maison mobile ..... 514	<b>7</b>	<b>381 600</b>	<b>54 514</b>
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles ..... 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE ..... 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE ..... 518			
6-- SERVICES ..... 519	<b>3</b>	<b>232 960</b>	<b>77 653</b>
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture ..... 521	<b>6</b>	<b>1 107 600</b>	<b>184 600</b>
831- Production forestière commerciale ..... 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves ..... 523			
<b>TOTAL</b> 524	<b>326</b>	<b>53 906 834</b>	<b>165 358</b>

**DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8**

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES ..... 801	<b>135 441 500</b>
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) ..... 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) ..... 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) ..... 807	
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) ..... 808	
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) ..... 809	
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) ..... 810	

