

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	1 212	85 932 900	182 814 600	268 747 500	6	1 100 000	337 100	1 437 100	19 800 787	
10-- Logements	302	588	32 216 400	96 294 800	128 511 200	1	12 700	61 100	73 800	7 467 088	
Nombre : 1 (condominium)	303	3	23 500	309 700	333 200					847	
1 (sauf condominium)	304	514	28 672 400	81 764 400	110 436 800	1	12 700	61 100	73 800	6 253 540	
2	305	59	3 028 100	10 852 500	13 880 600					1 171 375	
3	306	7	286 100	1 646 900	1 933 000					29 139	
4	307	4	145 900	1 258 200	1 404 100					7 126	
5	308										
6 à 9	309	1	60 400	463 100	523 500					5 061	
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	577	49 991 600	85 539 500	135 531 100	2	997 000	237 900	1 234 900	5 654 395	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	14	437 500	558 200	995 700					35 908	
15-- Habitations en commun	318										
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	33	3 287 400	422 100	3 709 500	3	90 300	38 100	128 400	6 643 396	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	2	105 900	658 400	764 300					16 947	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	2	105 900	658 400	764 300					16 947	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	151	100	343 300	343 400	4	161 200	1 172 000	1 333 200	3 141 515	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	8	984 000	2 042 600	3 026 600					1 842 871	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331	5	239 900	1 244 400	1 484 300					47 334	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	3	744 100	798 200	1 542 300					1 795 537	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	8	984 000	2 042 600	3 026 600					1 842 871	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	5	252 600	684 200	936 800	3	601 300	438 700	1 040 000	1 199 982	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	5	252 600	684 200	936 800	3	601 300	438 700	1 040 000	1 199 982	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	6	537 000	3 332 500	3 869 500					409 653	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	34	6 256 600	9 084 300	15 340 900					15 255 764	
81-- Agriculture	343	33	6 152 800	9 006 200	15 159 000					15 006 939	
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345	1	103 800	78 100	181 900					248 825	
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	604	24 933 900	499 700	25 433 600	143	11 332 600		11 332 600	92 092 732	
91-- Terrains vagues	347	597	24 380 100		24 380 100	143	11 332 600		11 332 600	91 780 754	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348	1	137 300		137 300					285 085	
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	2 022	119 003 000	199 459 600	318 462 600	156	13 195 100	1 947 800	15 142 900	133 760 251	

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	2 022	318 462 600	56 797 554
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	119	10 959 500	75 325 519
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
■ paragraphe 14° 606			
■ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13° 608			
■ paragraphe 15° 609			
■ paragraphe 16° 610			
■ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13° 612			
■ paragraphe 15° 613			
■ paragraphe 16° 614			
■ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2° 616			
■ paragraphe 3° 617	26	2 475 100	439 676
■ paragraphe 4° 618			
■ paragraphe 5° 619			
■ paragraphe 6°-a 620			
■ paragraphe 6°-b 621			
■ paragraphe 7° 622	6	23 000	11 279
■ paragraphe 8° 623	2	66 700	11 771
■ paragraphe 9° 624			
■ paragraphe 10° 625	2	1 129 600	56 204
■ paragraphe 11° 626			
■ paragraphe 12° : terrains 627	1	444 700	1 118 248
■ paragraphe 12° : bâtiments 628		44 300	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	2 178	333 605 500	133 760 251

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	16	10 455 100	Non imposables à des fins scolaires seulement	8 736 483
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403	12	2 789 600	1 778 300	4 599 991
Partiellement incluses en zone agricole 404	1	539 500	455 000	1 543 160
Exclues de la zone agricole 405	3	1 177 900		
- Parties à vocation non-agricole 406	9	5 948 100		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501	3	333 200	111 067
1 "sauf condominium" 502	514	110 198 520	214 394
2 503	118	13 880 600	117 632
3 504	21	1 858 706	88 510
4 505	16	1 404 100	87 756
5 506			
6 à 9 507	6	523 500	87 250
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	11	870 400	79 127
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516	1	149 200	149 200
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518	5	220 360	44 072
6-- SERVICES 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520	2	231 750	115 875
81-- Agriculture 521	30	8 279 580	275 986
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	727	137 949 916	189 752

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	318 462 600
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
■ État « Gov. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
■ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
■ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
■ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

