

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	488	12 829 100	64 602 500	77 431 600	3	142 500	82 800	225 300	22 649 510	
10-- Logements	302	365	8 587 800	51 852 700	60 440 500	1	87 200	69 300	156 500	11 724 215	
Nombre : 1 (condominium)	303	4	85 200	296 400	381 600					79 905	
1 (sauf condominium)	304	311	7 253 100	43 900 400	51 153 500	1	87 200	69 300	156 500	10 241 169	
2	305	36	963 000	5 338 900	6 301 900					1 380 333	
3	306	8	169 200	1 152 500	1 321 700					12 460	
4	307	6	117 300	1 164 500	1 281 800					10 348	
5	308										
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	97	3 056 900	9 895 000	12 951 900					6 104 027	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	7	188 700	417 300	606 000					460 233	
15-- Habitations en commun	318	1	29 600	2 181 700	2 211 300					5 228	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	18	966 100	255 800	1 221 900	2	55 300	13 500	68 800	4 355 807	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	2	75 500	181 600	257 100					58 431	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	2	75 500	181 600	257 100					58 431	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	31	600	192 100	192 700	4	78 300	318 400	396 700	297 810	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	8	288 500	889 300	1 177 800					27 950	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331	6	182 800	652 300	835 100					14 031	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	2	105 700	237 000	342 700					13 919	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	8	288 500	889 300	1 177 800					27 950	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	4	92 900	671 600	764 500	7	217 900	9 243 300	9 461 200	191 488	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	4	92 900	671 600	764 500	7	217 900	9 243 300	9 461 200	191 488	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	1		75 200	75 200	1	408 300	3 546 400	3 954 700	2 119 960	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	28	2 792 100	3 070 700	5 862 800					16 205 367	
81-- Agriculture	343	27	2 701 600	2 839 400	5 541 000					15 705 811	
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	145	4 730 800	470 400	5 201 200	11	242 500		242 500	15 651 458	
91-- Terrains vagues	347	142	4 582 900		4 582 900	11	242 500		242 500	14 940 227	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	707	20 809 500	70 153 400	90 962 900	26	1 089 500	13 190 900	14 280 400	57 201 974	

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	707	90 962 900	56 151 940
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	1	83 600	725
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	3	48 500	162 109
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
■ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
■ paragraphe 14° 606	1	7 549 800	158 785
■ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
■ paragraphe 13° 608			
■ paragraphe 15° 609			
■ paragraphe 16° 610			
■ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
■ paragraphe 13° 612	1	536 300	5 087
■ paragraphe 15° 613			
■ paragraphe 16° 614			
■ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
■ paragraphe 2° 616			
■ paragraphe 3° 617	12	1 452 000	96 174
■ paragraphe 4° 618			
■ paragraphe 5° 619			
■ paragraphe 6°-a 620			
■ paragraphe 6°-b 621			
■ paragraphe 7° 622	2	54 700	87 979
■ paragraphe 8° 623	4	546 000	70 990
■ paragraphe 9° 624	1	4 200	1 137
■ paragraphe 10° 625		3 848 800	
■ paragraphe 11° 626			
■ paragraphe 12° : terrains 627	1	87 200	467 048
■ paragraphe 12° : bâtiments 628		69 300	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
■ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
■ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	733	105 243 300	57 201 974

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	14	3 550 700	Non imposables à des fins scolaires seulement	8 724 970
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403	10	1 268 800	753 900	5 531 204
Partiellement incluses en zone agricole 404	1	272 000	178 300	1 636 845
Exclues de la zone agricole 405	3	299 700		
- Parties à vocation non-agricole 406	14	1 710 200		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501	4	381 600	95 400
1 "sauf condominium" 502	311	51 042 086	164 122
2 503	72	6 245 258	86 740
3 504	24	1 210 700	50 446
4 505	24	1 213 754	50 573
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	7	606 000	86 571
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518	1	46 960	46 960
6-- SERVICES 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	18	2 247 080	124 838
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	461	62 993 438	136 645

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	90 962 900
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
■ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
■ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
■ État « Gouv. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
■ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	50 100
■ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	7 549 800
■ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
■ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	536 300
■ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

