

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301 522	13 802 500	73 848 300	87 650 800	2	30 900	19 200	50 100	6 926 038		
10-- Logements	302 426	11 040 900	65 513 100	76 554 000					4 043 228		
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304 368	9 560 500	51 834 200	61 394 700					3 850 070		
2	305 46	1 260 700	9 285 200	10 545 900					169 254		
3	306 2	36 400	232 100	268 500					4 698		
4	307 7	121 100	1 965 400	2 086 500					10 354		
5	308										
6 à 9	309 2	34 200	1 144 200	1 178 400					2 962		
10 à 19	310 1	28 000	1 052 000	1 080 000					5 890		
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316 64	1 672 800	7 020 100	8 692 900					1 328 127		
12-- Maisons mobiles, roulottes	317 19	509 500	1 190 100	1 699 600					61 178		
15-- Habitations en commun	318										
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321 13	579 300	125 000	704 300	2	30 900	19 200	50 100	1 493 505		
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325 63		206 400	206 400	1	54 000	3 100	57 100	762 799		
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328 8	152 800	1 354 600	1 507 400					19 878		
50-- Centres et immeubles commerciaux	329 2	53 200	710 900	764 100					12 373		
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331 6	99 600	643 700	743 300					7 505		
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332										
5--- Commerciale sauf "condominium"	333 8	152 800	1 354 600	1 507 400					19 878		
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335 4	118 500	955 100	1 073 600	4	93 800	891 500	985 300	31 153		
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337 4	118 500	955 100	1 073 600	4	93 800	891 500	985 300	31 153		
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339 3	220 000	1 525 100	1 745 100	1	45 300	543 100	588 400	126 790		
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342 43	8 392 200	8 527 900	16 920 100					19 207 867		
81-- Agriculture	343 42	8 158 400	7 957 500	16 115 900					18 355 409		
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346 118	3 749 500	153 000	3 902 500	28	687 600		687 600	9 242 323		
91-- Terrains vagues	347 117	3 721 700		3 721 700	28	687 600		687 600	9 240 492		
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349 761	26 435 500	86 570 400	113 005 900	36	911 600	1 456 900	2 368 500	36 316 848		

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	761	113 005 900	34 448 807
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	4	338 400	1 306 474
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	29	1 884 300	549 830
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	1	11 900	867
▪ paragraphe 8° 623	1	91 900	2 830
▪ paragraphe 9° 624	1	42 000	8 040
▪ paragraphe 10° 625			
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° : terrains 627			
▪ paragraphe 12° : bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	797	115 374 400	36 316 848

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	36	14 741 300	Non imposables à des fins scolaires seulement	16 339 215
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403	30	9 611 200	5 691 200	14 137 053
Partiellement incluses en zone agricole 404	3	592 700	503 300	1 207 911
Exclues de la zone agricole 405	3	420 600		
- Parties à vocation non-agricole 406	27	4 116 800		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	368	60 943 657	165 608
2 503	92	10 489 686	114 018
3 504	6	268 500	44 750
4 505	28	2 018 190	72 078
5 506			
6 à 9 507	12	1 178 400	98 200
10 à 19 508	12	1 080 000	90 000
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	19	1 699 600	89 453
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518	3	144 855	48 285
6-- SERVICES 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520	1	694 560	694 560
81-- Agriculture 521	33	4 587 920	139 028
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	574	83 105 368	144 783

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	113 005 900
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
▪ État « Gov. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

