

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301 724	23 349 200	94 155 000	117 504 200	4	503 900	276 500	780 400	22 568 489		
10-- Logements	302 299	7 914 300	44 785 900	52 700 200	2	64 600	263 300	327 900	8 070 929		
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304 285	7 494 700	41 654 500	49 149 200	2	64 600	263 300	327 900	7 605 015		
2	305 13	412 700	2 880 200	3 292 900					464 048		
3	306 1	6 900	251 200	258 100					1 866		
4	307										
5	308										
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316 383	13 813 500	45 831 900	59 645 400					6 919 237		
12-- Maisons mobiles, roulottes	317 8	85 400	342 400	427 800					17 288		
15-- Habitations en commun	318 1	13 300	2 226 700	2 240 000					22 650		
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321 33	1 522 700	968 100	2 490 800	2	439 300	13 200	452 500	7 538 385		
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325 38	75 300	3 191 500	3 266 800	2	8 000		8 000	786 292		
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328 4	36 300	256 700	293 000					8 473		
50-- Centres et immeubles commerciaux	329 1	3 400	41 600	45 000					929		
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331 2	18 900	118 300	137 200					6 222		
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332 1	14 000	96 800	110 800					1 322		
5--- Commerciale sauf "condominium"	333 4	36 300	256 700	293 000					8 473		
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335 4	30 700	599 600	630 300	2	16 300	767 300	783 600	17 225		
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337 2	23 500	381 700	405 200	2	16 300	767 300	783 600	15 289		
6--- Services "condominium"	338 2	7 200	217 900	225 100					1 936		
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339 1	256 100	19 300	275 400	1	13 100	286 000	299 100	83 562		
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342 11	941 900	1 703 200	2 645 100					5 033 761		
81-- Agriculture	343 11	941 900	1 703 200	2 645 100					5 033 761		
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346 406	11 164 400	1 300	11 165 700	65	7 571 700		7 571 700	94 855 582		
91-- Terrains vagues	347 404	11 142 800		11 142 800	65	7 571 700		7 571 700	94 849 872		
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349 1 188	35 853 900	99 926 600	135 780 500	74	8 113 000	1 329 800	9 442 800	123 353 384		

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	1 188	135 780 500	50 348 923
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	51	7 418 500	70 133 542
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	9	1 348 500	1 281 279
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	6	50 000	57 079
▪ paragraphe 8° 623	1	71 000	279
▪ paragraphe 9° 624	2	17 500	19 252
▪ paragraphe 10° 625			
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° : terrains 627	1	56 400	438 072
▪ paragraphe 12° : bâtiments 628		92 700	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635	4	388 200	1 074 958
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	1 262	145 223 300	123 353 384

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	7	2 282 500	Non imposables à des fins scolaires seulement	4 054 394
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403				
▪ Partiellement incluses en zone agricole 404	3	891 400	273 000	1 908 703
▪ Exclues de la zone agricole 405	4	406 000		
- Parties à vocation non-agricole 406	3	985 100		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	285	49 149 200	172 453
2 503	26	3 292 900	126 650
3 504	3	242 614	80 871
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	7	381 600	54 514
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518			
6-- SERVICES 519	3	232 960	77 653
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	6	1 107 600	184 600
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	330	54 406 874	164 869

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	135 780 500
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

