

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	1 926	70 560 300	328 340 500	398 900 800	5	149 300	766 600	915 900	13 436 060	
10-- Logements	302	1 504	57 542 800	270 311 700	327 854 500	2	91 400	232 400	323 800	10 716 806	
Nombre : 1 (condominium)	303	22	151 400	5 482 700	5 634 100					19 686	
1 (sauf condominium)	304	1 305	50 753 300	223 943 700	274 697 000	2	91 400	232 400	323 800	9 347 009	
2	305	159	6 043 200	35 553 700	41 596 900					1 266 118	
3	306	12	368 100	2 484 900	2 853 000					28 144	
4	307	2	90 400	616 000	706 400					30 587	
5	308	3	105 300	700 600	805 900					19 933	
6 à 9	309										
10 à 19	310										
20 à 29	311	1	31 100	1 530 100	1 561 200					5 329	
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	222	12 452 700	48 383 300	60 836 000					2 449 870	
12-- Maisons mobiles, roulotte	317	179	53 000	8 533 400	8 586 400					3 393	
15-- Habitations en commun	318	4	100 900	894 100	995 000	2	56 700	530 900	587 600	130 902	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	17	410 900	218 000	628 900	1	1 200	3 300	4 500	135 089	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322										
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323										
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	310	161 800	2 806 400	2 968 200	9	190 100	3 262 100	3 452 200	2 407 351	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	8	314 000	3 697 400	4 011 400	1		259 500	259 500	44 855	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	1	68 300	1 898 000	1 966 300					11 946	
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)	331	5	161 700	797 300	959 000	1		259 500	259 500	15 348	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	2	84 000	1 002 100	1 086 100					17 561	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	8	314 000	3 697 400	4 011 400	1		259 500	259 500	44 855	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	10	834 400	9 195 000	10 029 400	5	224 100	1 891 400	2 115 500	1 408 539	
60-- Immeubles à bureaux	336					1	32 400	611 400	643 800	10 671	
6--- Services sauf "condominium"	337	10	834 400	9 195 000	10 029 400	5	224 100	1 891 400	2 115 500	1 408 539	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	4	955 600	2 831 000	3 786 600	5	780 300	4 733 900	5 514 200	3 053 499	
7411-7412 Terrain de golf	340	1	199 700	795 000	994 700			939 900	939 900	488 525	
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	4	219 600	556 100	775 700					387 168	
81-- Agriculture	343	3	92 200	303 000	395 200					141 322	
83-- Exploitation forestière	344										
85-- Exploitation minière	345	1	127 400	253 100	380 500					245 846	
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	732	21 698 900	1 951 600	23 650 500	51	1 675 200		1 675 200	18 424 644	
91-- Terrains vagues	347	721	21 212 800		21 212 800	51	1 675 200		1 675 200	18 235 395	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	2 994	94 744 600	349 378 000	444 122 600	76	3 019 000	10 913 500	13 932 500	39 162 116	

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	2 994	444 122 600	36 346 083
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602	1	132 300	600
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	12	299 200	261 466
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	51	6 951 600	2 401 619
▪ paragraphe 4° 618	1	223 400	61 774
▪ paragraphe 5° 619	1	259 500	929
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	2	4 600	619
▪ paragraphe 8° 623	1	429 600	4 055
▪ paragraphe 9° 624	1	43 900	14 142
▪ paragraphe 10° 625	3	3 352 300	37 516
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° : terrains 627	3	138 600	33 313
▪ paragraphe 12° : bâtiments 628		1 157 600	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630		939 900	
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	3 070	458 055 100	39 162 116

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401	1	994 700	939 900	488 525
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	1	220 700	Non imposables à des fins scolaires seulement	20 463
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403				
Partiellement incluses en zone agricole 404				
Excluses de la zone agricole 405	1	78 400		
- Parties à vocation non-agricole 406	1	142 300		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501	22	5 634 100	256 095
1 "sauf condominium" 502	1 305	274 363 976	210 241
2 503	318	41 321 782	129 943
3 504	36	2 809 656	78 046
4 505	8	706 400	88 300
5 506	15	805 900	53 727
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509	20	1 561 200	78 060
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	149	9 348 180	62 739
17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518	2	65 550	32 775
6-- SERVICES 519	4	277 795	69 449
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	1	142 300	142 300
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	1 880	337 036 839	179 275

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	444 122 600
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	98 800
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

