

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	249	30 555 000	38 414 100	68 969 100	5	359 900	36 700	396 600	4 411 751		
10-- Logements	36	2 629 700	5 328 900	7 958 600					722 367		
Nombre : 1 (condominium)											
1 (sauf condominium)	34	2 362 100	4 920 800	7 282 900					219 523		
2	1	30 400	264 100	294 500					13 827		
3	1	237 200	144 000	381 200					489 017		
4											
5											
6 à 9											
10 à 19											
20 à 29											
30 à 49											
50 à 99											
100 à 199											
200 et plus											
11-- Chalets, maisons de villégiature	179	26 458 000	32 158 200	58 616 200					3 078 193		
12-- Maisons mobiles, roulottes											
15-- Habitations en commun	2	302 400	599 800	902 200					217 647		
16-- Hôtels résidentiels											
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles											
18-19-- Autres immeubles résidentiels	32	1 164 900	327 200	1 492 100	5	359 900	36 700	396 600	393 544		
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES											
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"											
2-3--- Industries manufacturières "condominium"											
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	12	15 000	31 800	46 800					64 945		
4111 Chemins de fer											
46-- Terrains et garages de stationnement											
5--- COMMERCIALE											
50-- Centres et immeubles commerciaux											
51-- Vente en gros											
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583)											
583- Hôtels, motels et maisons de touristes											
5--- Commerciale sauf "condominium"											
5--- Commerciale "condominium"											
6--- SERVICES					2	36 800	828 400	865 200	5 394		
60-- Immeubles à bureaux											
6--- Services sauf "condominium"					2	36 800	828 400	865 200	5 394		
6--- Services "condominium"											
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	1	24 000		24 000	1	30 300	41 900	72 200	6 090		
7411-7412 Terrain de golf											
76-- Parcs	1	24 000		24 000					1 073		
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	1	495 900	268 200	764 100					1 343 956		
81-- Agriculture	1	495 900	268 200	764 100					1 343 956		
83-- Exploitation forestière											
85-- Exploitation minière											
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	103	10 907 900		10 907 900	36	2 548 400		2 548 400	12 857 401		
91-- Terrains vagues	103	10 907 900		10 907 900	36	2 548 400		2 548 400	12 857 401		
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves											
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	366	41 997 800	38 714 100	80 711 900	44	2 975 400	907 000	3 882 400	18 689 537		

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	366	80 711 900	10 489 205
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	25	1 731 000	7 889 620
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	19	2 151 400	310 712
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622			
▪ paragraphe 8° 623			
▪ paragraphe 9° 624			
▪ paragraphe 10° 625			
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° : terrains 627			
▪ paragraphe 12° : bâtiments 628			
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
(partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	410	84 594 300	18 689 537

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402				
			Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403				
Partiellement incluses en zone agricole 404				
Exclues de la zone agricole 405				
- Parties à vocation non-agricole 406				
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	34	7 223 214	212 447
2 503	2	294 500	147 250
3 504	3	381 200	127 067
4 505			
5 506			
6 à 9 507			
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514			
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518			
6-- SERVICES 519			
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	1	321 840	321 840
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	40	8 220 754	205 519

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	80 711 900
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

