



**INVENTAIRE PAR UTILISATION** 3

| CATÉGORIE (Utilisation)                                     | NOMBRE *  | VALEURS IMPOSABLES |             |             | NOMBRE * | VALEURS NON IMPOSABLES |           |            | SUPERFICIE DES TERRAINS | Code U.M. | 5 |
|---|-----------|--------------------|-------------|-------------|----------|------------------------|-----------|------------|-------------------------|-----------|---|
|   |           | TERRAINS           | BATIMENTS   | IMMEUBLES   |          | TERRAINS               | BATIMENTS | IMMEUBLES  |                         |           |   |
| <b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> .....                             | 301 1 709 | 85 312 200         | 221 304 000 | 306 616 200 | 6        | 862 400                | 358 800   | 1 221 200  | 60 641 166              |           |   |
| 10-- Logements .....  | 302 778   | 28 592 400         | 118 156 900 | 146 749 300 | 1        | 73 100                 | 211 100   | 284 200    | 30 841 883              |           |   |
| Nombre : 1 (condominium) .....                              | 303       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| 1 (sauf condominium) .....                                  | 304 729   | 25 621 400         | 104 253 500 | 129 874 900 |          |                        |           |            | 20 586 036              |           |   |
| 2 .....   | 305 36    | 1 496 000          | 7 384 400   | 8 880 400   | 1        | 73 100                 | 211 100   | 284 200    | 1 674 293               |           |   |
| 3 .....   | 306 7     | 232 500            | 918 500     | 1 151 000   |          |                        |           |            | 587 841                 |           |   |
| 4 .....   | 307 2     | 31 700             | 611 100     | 642 800     |          |                        |           |            | 4 810                   |           |   |
| 5 .....   | 308 1     | 1 078 600          | 1 018 200   | 2 096 800   |          |                        |           |            | 7 947 662               |           |   |
| 6 à 9 .....   | 309 2     | 97 800             | 1 848 600   | 1 946 400   |          |                        |           |            | 17 031                  |           |   |
| 10 à 19 .....   | 310       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| 20 à 29 .....   | 311 1     | 34 400             | 2 122 600   | 2 157 000   |          |                        |           |            | 24 210                  |           |   |
| 30 à 49 .....   | 312       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| 50 à 99 .....   | 313       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| 100 à 199 .....   | 314       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| 200 et plus .....   | 315       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| 11-- Chalets, maisons de villégiature .....                 | 316 857   | 53 722 900         | 101 748 300 | 155 471 200 |          |                        |           |            | 13 901 679              |           |   |
| 12-- Maisons mobiles, roulottes .....                       | 317 1     | 1 600              | 7 300       | 8 900       |          |                        |           |            | 321                     |           |   |
| 15-- Habitations en commun .....                            | 318       |                    |             |             | 1        | 2 400                  | 79 100    | 81 500     | 334                     |           |   |
| 16-- Hôtels résidentiels .....                              | 319       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| 17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....         | 320       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| 18-19-- Autres immeubles résidentiels .....                 | 321 73    | 2 995 300          | 1 391 500   | 4 386 800   | 4        | 786 900                | 68 600    | 855 500    | 15 896 949              |           |   |
| <b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....              | 322 4     | 139 300            | 634 700     | 774 000     |          |                        |           |            | 198 543                 |           |   |
| 2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium" .....  | 323 4     | 139 300            | 634 700     | 774 000     |          |                        |           |            | 198 543                 |           |   |
| 2-3--- Industries manufacturières "condominium" .....       | 324       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| <b>4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....       | 325 212   | 18 500             |             | 18 500      | 5        | 74 100                 | 386 900   | 461 000    | 3 471 411               |           |   |
| 4111 Chemins de fer .....                                   | 326       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| 46-- Terrains et garages de stationnement .....             | 327       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| <b>5--- COMMERCIALE</b> .....                               | 328 15    | 486 400            | 2 297 400   | 2 783 800   |          |                        |           |            | 610 943                 |           |   |
| 50-- Centres et immeubles commerciaux .....                 | 329       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| 51-- Vente en gros .....                                    | 330       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| 52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583) .....                | 331 9     | 201 900            | 1 104 600   | 1 306 500   |          |                        |           |            | 40 786                  |           |   |
| 583- Hôtels, motels et maisons de touristes .....           | 332 6     | 284 500            | 1 192 800   | 1 477 300   |          |                        |           |            | 570 157                 |           |   |
| 5--- Commerciale sauf "condominium" .....                   | 333 15    | 486 400            | 2 297 400   | 2 783 800   |          |                        |           |            | 610 943                 |           |   |
| 5--- Commerciale "condominium" .....                        | 334       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| <b>6--- SERVICES</b> .....                                  | 335 9     | 294 200            | 2 292 900   | 2 587 100   | 9        | 270 600                | 5 156 700 | 5 427 300  | 418 562                 |           |   |
| 60-- Immeubles à bureaux .....                              | 336       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| 6--- Services sauf "condominium" .....                      | 337 9     | 294 200            | 2 292 900   | 2 587 100   | 9        | 270 600                | 5 156 700 | 5 427 300  | 418 562                 |           |   |
| 6--- Services "condominium" .....                           | 338       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| <b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS</b> .....         | 339 7     | 252 000            | 1 555 800   | 1 807 800   | 2        | 204 600                | 1 718 500 | 1 923 100  | 795 540                 |           |   |
| 7411-7412 Terrain de golf .....                             | 340 1     | 82 800             | 268 300     | 351 100     |          |                        | 565 500   | 565 500    | 214 690                 |           |   |
| 76-- Parcs .....  | 341       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| <b>8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.</b> .....        | 342 45    | 3 464 700          | 2 670 800   | 6 135 500   | 9        | 733 400                | 326 400   | 1 059 800  | 19 129 633              |           |   |
| 81-- Agriculture .....                                      | 343 22    | 1 573 800          | 2 670 800   | 4 244 600   | 1        | 49 600                 | 326 400   | 376 000    | 7 382 142               |           |   |
| 83-- Exploitation forestière .....                          | 344 23    | 1 890 900          |             | 1 890 900   | 8        | 683 800                |           | 683 800    | 11 747 491              |           |   |
| 85-- Exploitation minière .....                             | 345       |                    |             |             |          |                        |           |            |                         |           |   |
| <b>9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU</b> .....     | 346 716   | 20 767 500         | 225 500     | 20 993 000  | 182      | 15 214 600             |           | 15 214 600 | 142 172 948             |           |   |
| 91-- Terrains vagues .....                                  | 347 710   | 20 446 700         |             | 20 446 700  | 180      | 14 917 000             |           | 14 917 000 | 139 101 959             |           |   |
| 9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves ..... | 348 2     | 151 500            |             | 151 500     |          |                        |           |            | 705 546                 |           |   |
| <b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....            | 349 2 717 | 110 734 800        | 230 981 100 | 341 715 900 | 213      | 17 359 700             | 7 947 300 | 25 307 000 | 227 438 746             |           |   |

T  
A  
J

**INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6**

| IDENTIFICATION  | NOMBRE *     | VALEURS            | SUPERFICIE DES TERRAINS |
|---|--------------|--------------------|-------------------------|
| <b>IMMEUBLES IMPOSABLES</b> (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601  | 2 717        | 341 715 900        | 106 512 083             |
| <b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>   |              |                    |                         |
| Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)                                       |              |                    |                         |
| - Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) ..... 602                        | 1            | 52 700             | 1 022                   |
| - État « Gov. Québec » et SQI (par. 1°)<br>Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603 | 1            | 2 600              | 553                     |
| Autres immeubles ..... 604  | 163          | 16 237 800         | 119 291 599             |
| - SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux   |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) .... 605                                      |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 14° ..... 606  |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 17° ..... 607  |              |                    |                         |
| - Cégeps et universités   |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 13° ..... 608  |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 15° ..... 609  |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 16° ..... 610  |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 17° ..... 611  |              |                    |                         |
| - Écoles primaires et secondaires   |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 13° ..... 612  | 1            | 3 620 700          | 13 386                  |
| ▪ paragraphe 15° ..... 613  |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 16° ..... 614  |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 17° ..... 615  |              |                    |                         |
| - Autres immeubles  |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 2° ..... 616   |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 3° ..... 617   | 29           | 2 251 900          | 215 208                 |
| ▪ paragraphe 4° ..... 618   | 1            | 46 000             | 197 707                 |
| ▪ paragraphe 5° ..... 619   |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 6°-a ..... 620   |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 6°-b ..... 621   |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 7° ..... 622   | 4            | 42 000             | 6 600                   |
| ▪ paragraphe 8° ..... 623   | 7            | 510 000            | 27 055                  |
| ▪ paragraphe 9° ..... 624   | 1            | 32 200             | 9 183                   |
| ▪ paragraphe 10° ..... 625  | 3            | 1 450 800          | 355 815                 |
| ▪ paragraphe 11° ..... 626  |              |                    |                         |
| ▪ paragraphe 12° : terrains ..... 627   | 2            | 168 400            | 808 535                 |
| ▪ paragraphe 12° : bâtiments ..... 628  |              | 326 400            |                         |
| <b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b><br>(partie non imposable seulement)                            |              |                    |                         |
| - Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)  |              |                    |                         |
| ▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) ..... 629   |              |                    |                         |
| ▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) ..... 630  |              | 565 500            |                         |
| - Presbytères d'Églises constituées<br>(L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) ..... 631                       |              |                    |                         |
| - Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 632  |              |                    |                         |
| - Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 633                                    |              |                    |                         |
| - Autres immeubles non imposables ..... 635   |              |                    |                         |
| <b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> 636  | <b>2 930</b> | <b>367 022 900</b> | <b>227 438 746</b>      |

**RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4**

| IDENTIFICATION  | NOMBRE * | IMPOSABLES | NON IMPOSABLES                                | SUPERFICIE DES TERRAINS |
|---|----------|------------|---|-------------------------|
| Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) .... 401                            | 1        | 351 100    | 565 500                                       | 214 690                 |
| Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées ..... 402 | 8        | 1 410 400  | Non imposables à des fins scolaires seulement | 2 915 618               |
| - Parties comprises dans l'«E.A.E.»   |          |            |   |                         |
| Entièrement incluses en zone agricole ..... 403                                   |          |            |   |                         |
| Partiellement incluses en zone agricole ..... 404                                 |          |            |   |                         |
| Exclues de la zone agricole ..... 405   | 8        | 1 069 100  |   |                         |
| - Parties à vocation non-agricole ..... 406                                       | 6        | 341 300    |   |                         |
| Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) ..... 407        |          |            |   |                         |
| Autres régimes fiscaux particuliers ..... 409                                     |          |            |   |                         |

**VALEURS DES LOGEMENTS 5**

| IDENTIFICATION  | Nbre LOG.  | VALEURS            | MOYENNE        |
|---|------------|--------------------|----------------|
| 10-- Logements  |            |                    |                |
| Nombre : 1 "condominium" ..... 501                              |            |                    |                |
| 1 "sauf condominium" ..... 502                                  | 729        | 129 622 146        | 177 808        |
| 2 ..... 503   | 72         | 8 645 040          | 120 070        |
| 3 ..... 504   | 21         | 1 151 000          | 54 810         |
| 4 ..... 505   | 8          | 642 800            | 80 350         |
| 5 ..... 506   | 5          | 2 096 800          | 419 360        |
| 6 à 9 ..... 507   | 16         | 1 946 400          | 121 650        |
| 10 à 19 ..... 508   |            |                    |                |
| 20 à 29 ..... 509   | 28         | 2 157 000          | 77 036         |
| 30 à 49 ..... 510   |            |                    |                |
| 50 à 99 ..... 511   |            |                    |                |
| 100 à 199 ..... 512   |            |                    |                |
| 200 et plus ..... 513   |            |                    |                |
| 1211 Maison mobile ..... 514                                    |            |                    |                |
| 17-- Parcs de roulotte et de maisons mobiles ..... 515          |            |                    |                |
| 2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE ..... 516                       | 1          | 44 490             | 44 490         |
| 4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517       |            |                    |                |
| 5-- COMMERCIALE ..... 518                                       | 10         | 348 395            | 34 840         |
| 6-- SERVICES ..... 519  | 4          | 198 180            | 49 545         |
| 7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520                | 1          | 131 025            | 131 025        |
| 81-- Agriculture ..... 521                                      | 12         | 2 416 060          | 201 338        |
| 831- Production forestière commerciale ..... 522                |            |                    |                |
| 9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves ..... 523 |            |                    |                |
| <b>TOTAL</b> 524  | <b>907</b> | <b>149 399 336</b> | <b>164 718</b> |

**DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8**

| IDENTIFICATION  | VALEURS     |
|---|-------------|
| ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES ..... 801   | 341 715 900 |
| <b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>  |             |
| ▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 802                                  |             |
| ▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) ..... 803                                  |             |
| ▪ État « Gov. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) ..... 804                         | 2 600       |
| ▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) ..... 805                              | 19 200      |
| ▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) ..... 807 |             |
| ▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) ..... 808                               |             |
| ▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) ..... 809                                    | 3 620 700   |
| ▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) ..... 810                          |             |

