

INVENTAIRE PAR UTILISATION 3

CATÉGORIE (Utilisation)	NOMBRE *	VALEURS IMPOSABLES			NOMBRE *	VALEURS NON IMPOSABLES			SUPERFICIE DES TERRAINS	Code U.M.	5
		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES		TERRAINS	BATIMENTS	IMMEUBLES			
1--- RÉSIDENTIELLE	301	832	58 819 100	155 840 700	214 659 800	5	225 600	484 400	710 000	15 159 543	
10-- Logements	302	352	16 062 000	56 722 300	72 784 300	4	214 100	475 200	689 300	8 582 176	
Nombre : 1 (condominium)	303										
1 (sauf condominium)	304	328	14 093 000	49 784 400	63 877 400	3	176 200	119 800	296 000	7 455 704	
2	305	21	1 913 400	6 232 900	8 146 300	1	37 900	355 400	393 300	1 105 253	
3	306	2	40 500	429 900	470 400					16 600	
4	307										
5	308										
6 à 9	309	1	15 100	275 100	290 200					4 619	
10 à 19	310										
20 à 29	311										
30 à 49	312										
50 à 99	313										
100 à 199	314										
200 et plus	315										
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	434	40 538 400	97 713 300	138 251 700					4 638 775	
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	7	258 100	433 500	691 600					571 089	
15-- Habitations en commun	318	1	21 300	570 200	591 500					10 559	
16-- Hôtels résidentiels	319										
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320										
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	38	1 939 300	401 400	2 340 700	1	11 500	9 200	20 700	1 356 944	
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	1	105 300	102 600	207 900					391 410	
2-3--- Industries manufacturières sauf "condominium"	323	1	105 300	102 600	207 900					391 410	
2-3--- Industries manufacturières "condominium"	324										
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	113	221 600	210 200	431 800	4	27 400	234 900	262 300	330 044	
4111 Chemins de fer	326										
46-- Terrains et garages de stationnement	327										
5--- COMMERCIALE	328	9	735 200	1 352 000	2 087 200					21 287	
50-- Centres et immeubles commerciaux	329										
51-- Vente en gros	330										
52-- à 59-- Vente au détail (sauf 583-)	331	2	20 800	154 000	174 800					6 076	
583- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	7	714 400	1 198 000	1 912 400					15 211	
5--- Commerciale sauf "condominium"	333	9	735 200	1 352 000	2 087 200					21 287	
5--- Commerciale "condominium"	334										
6--- SERVICES	335	7	230 600	1 053 700	1 284 300	8	702 600	3 972 700	4 675 300	1 374 292	
60-- Immeubles à bureaux	336										
6--- Services sauf "condominium"	337	7	230 600	1 053 700	1 284 300	8	702 600	3 972 700	4 675 300	1 374 292	
6--- Services "condominium"	338										
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET LOISIRS	339	8	543 400	54 800	598 200	3	1 134 000	5 451 000	6 585 000	1 420 660	
7411-7412 Terrain de golf	340										
76-- Parcs	341										
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSES NAT.	342	3	206 700	226 300	433 000					173 046	
81-- Agriculture	343	2	198 600	112 400	311 000					171 360	
83-- Exploitation forestière	344	1	8 100	113 900	122 000					1 686	
85-- Exploitation minière	345										
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTEND. D'EAU	346	413	17 831 700	197 100	18 028 800	25	1 444 600		1 444 600	28 827 971	
91-- Terrains vagues	347	409	17 782 400		17 782 400	24	1 143 100		1 143 100	23 450 238	
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348										
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	1 386	78 693 600	159 037 400	237 731 000	45	3 534 200	10 143 000	13 677 200	47 698 253	

T
A
J

INVENTAIRE PAR DISPOSITION FISCALE 6

IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c. F-2.1, art. 203) 601	1 386	237 731 000	37 624 418
IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q., c. F-2.1)			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) 602			
- État « Gouv. Québec » et SQI (par. 1°)			
Immeubles visés à l'art. 255, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 603			
Autres immeubles 604	17	1 044 200	6 974 930
- SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
▪ paragraphe 1° et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 605			
▪ paragraphe 14° 606			
▪ paragraphe 17° 607			
- Cégeps et universités			
▪ paragraphe 13° 608			
▪ paragraphe 15° 609			
▪ paragraphe 16° 610			
▪ paragraphe 17° 611			
- Écoles primaires et secondaires			
▪ paragraphe 13° 612			
▪ paragraphe 15° 613			
▪ paragraphe 16° 614			
▪ paragraphe 17° 615			
- Autres immeubles			
▪ paragraphe 2° 616			
▪ paragraphe 3° 617	13	1 301 000	67 562
▪ paragraphe 4° 618			
▪ paragraphe 5° 619			
▪ paragraphe 6°-a 620			
▪ paragraphe 6°-b 621			
▪ paragraphe 7° 622	1	2 900	610
▪ paragraphe 8° 623		201 200	
▪ paragraphe 9° 624	1	26 800	4 992
▪ paragraphe 10° 625	1	6 516 100	1 206 773
▪ paragraphe 11° 626			
▪ paragraphe 12° : terrains 627	12	1 173 300	1 818 968
▪ paragraphe 12° : bâtiments 628		3 411 700	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)			
- Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art.211)			
▪ excédent du plafond à l'hectare (al. 1) 629			
▪ améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) 630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c. F-2.1) 632			
- Immeubles visés à l'art. 208, al. 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 633			
- Autres immeubles non imposables 635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE 636	1 431	251 408 200	47 698 253

RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS 4

IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS
Terrains de golf (L.R.Q., c. F-2.1, art. 211) 401				
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées 402	1	200 500	Non imposables à des fins scolaires seulement	90 991
- Parties comprises dans l'«E.A.E.»				
Entièrement incluses en zone agricole 403				
Partiellement incluses en zone agricole 404				
Exclues de la zone agricole 405	1	111 700		
- Parties à vocation non-agricole 406	1	88 800		
Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1, art. 231.1) 407				
Autres régimes fiscaux particuliers 409				

VALEURS DES LOGEMENTS 5

IDENTIFICATION	Nbre LOG.	VALEURS	MOYENNE
10-- Logements			
Nombre : 1 "condominium" 501			
1 "sauf condominium" 502	328	63 624 914	193 978
2 503	42	8 146 300	193 960
3 504	6	470 400	78 400
4 505			
5 506			
6 à 9 507	6	290 200	48 367
10 à 19 508			
20 à 29 509			
30 à 49 510			
50 à 99 511			
100 à 199 512			
200 et plus 513			
1211 Maison mobile 514	7	691 600	98 800
17-- Parcs de roulettes et de maisons mobiles 515			
2-3-- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRE 516			
4-- TRANSPORTS, COMMUNICATIONS, SERVICES PUBLICS..... 517			
5-- COMMERCIALE 518	3	314 000	104 667
6-- SERVICES 519	3	128 355	42 785
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIR..... 520			
81-- Agriculture 521	1	88 800	88 800
831- Production forestière commerciale 522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves 523			
TOTAL 524	396	73 754 569	186 249

DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE 8

IDENTIFICATION	VALEURS
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES 801	237 731 000
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES	
▪ Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q., c. F-2.1) 802	
▪ Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q., c. F-2.1) 803	
▪ État « Gouv. Québec » et SQI (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 1) 804	
▪ Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) 805	
▪ SQI (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q., c. F-2.1, art. 255, al. 2) 807	
▪ Cégeps et universités (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 3) 808	
▪ Écoles primaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 809	
▪ Autres immeubles scolaires (L.R.Q., c. F-2.1, article 255, alinéa 4) 810	

